

**GRONINGEN**  
**Bordewijklaan 10**

**Vraagprijs: € 285.000**



## Omschrijving

### GRONINGEN - Bordewijklaan 10

Mooie ruime geschakelde woning in de Wijert-Zuid met carport en groot dakterras op zon.

Indeling: entree/hal, ruime gezellige woonkamer met open haard en lichte siergrint vloer. De woonkamer heeft een gescheiden woon- en eetgedeelte, totaal ca. 43m<sup>2</sup>. De naastgelegen open keuken is voorzien van een 4-pits gaskookplaat, een elektrische oven, een afzuigkap en een dubbele RVS spoelbak. Vanuit de keuken betreedt u de bijkeuken (ca. 10m<sup>2</sup>) en van daaruit de compacte maar gezellige tuin op het noorden.

Verdieping: overloop die toegang geeft tot 3 slaapkamers (resp. ca. 17, 12 en 12m<sup>2</sup>), een badkamer met kunststof ligbad, wastafel, bidet en toilet. Vanuit zowel de ouderslaapkamer als de overloop is een royaal dakterras toegankelijk.

Verdieping: 4e slaapkamer (ca. 14m<sup>2</sup>) en veel zolderruimte.

#### Algemeen:

- Atag combi CV ketel, bouwjaar 2011
- eigen oprit met carport
- siergrint gietvloeren op de begane grond
- alarminstallatie
- tuin met houten berging en achterom

Vraagprijs : â– 285.000,- k.k.

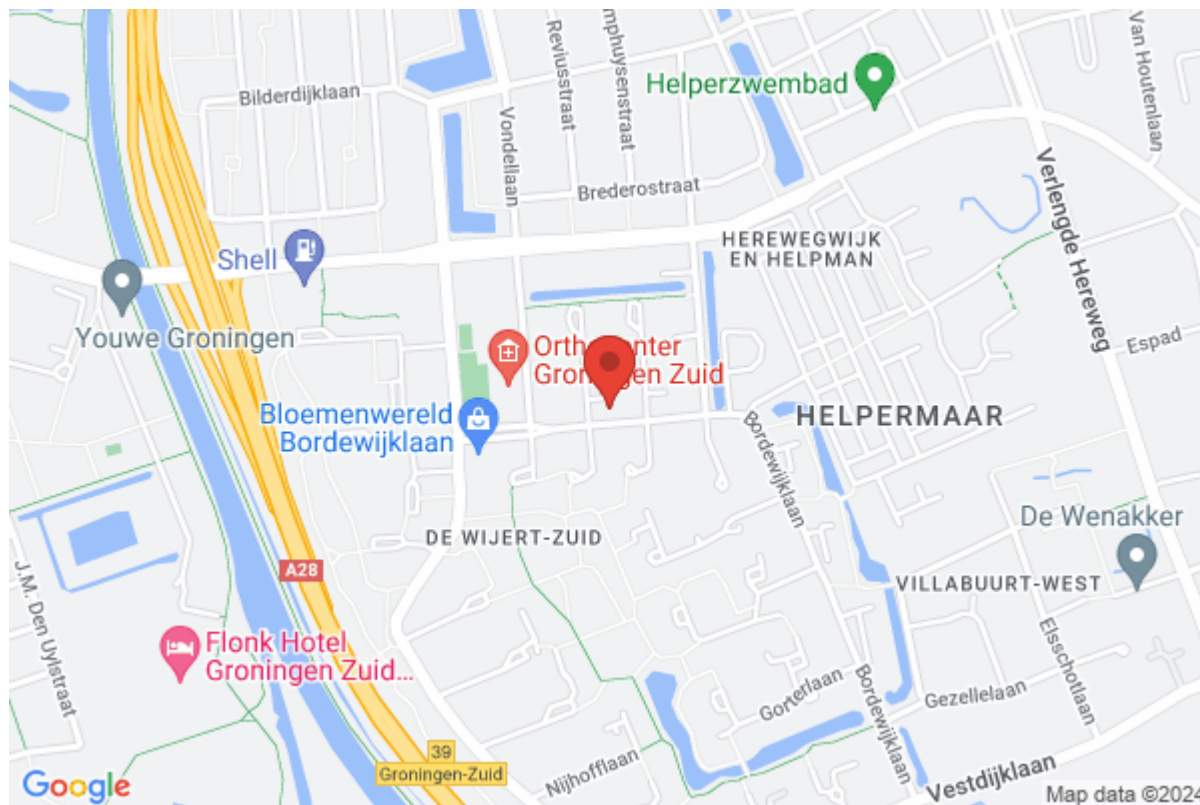
**Vraagprijs: € 285.000**

## Kenmerken

|                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| <b>Vraagprijs</b>          | € 285.000               |
| <b>Status</b>              | Verkocht                |
| <b>Aanmelding</b>          |                         |
| <b>Soort</b>               |                         |
| <b>Type</b>                |                         |
| <b>Kamers</b>              | (waarvan 4 slaapkamers) |
| <b>Inhoud</b>              | 500 m <sup>3</sup>      |
| <b>Perceel oppervlakte</b> | 196 m <sup>2</sup>      |
| <b>Woonoppervlak</b>       | 155 m <sup>2</sup>      |
| <b>Soort bouw</b>          | Bestaande               |
| <b>Bouwjaar</b>            |                         |
| <b>Garage</b>              |                         |
| <b>Tuin</b>                |                         |
| <b>Verwarming</b>          |                         |
| <b>Isolatie</b>            |                         |

## Locatie

Bordewijklaan 10  
9721TP GRONINGEN



## Foto's

