

GRONINGEN
Coendersweg 11

Vraagprijs: € 110.000





Omschrijving

GRONINGEN - Coendersweg 11

Let op: het betreft hier een vanafprijs.

Deze sfeervolle jaren dertig benedenwoning is gelegen in de gewilde woonwijk Helpman. De woning is aan de zuid/zuidwestzijde vrij gelegen, waardoor u via een zijingang de zonnige tuin op zuid/westen kunt bereiken. De woning is fraai gelegen in Groningen-zuid en is de afgelopen jaren zowel van binnen als van buiten keurig onderhouden.

Indeling; entree/hal, trapkast en ruime bergkast, sfeervolle woonkamer (ca. 20m²) met houten vloerdelen, gestuukte wanden en een schouw. Aan de achterzijde is de ruime slaapkamer (ca. 16m²) gelegen en is voorzien van openslaande ramen naar de tuin. In de uitbouw bevindt zich de nette keuken (v.v. geiser en wasmachine aansluiting) en geeft tevens toegang tot de badkamer (v.v. wastafel, douche en toilet). Via de keuken is de zonnige tuin (ca. 26m²) op het zuid/westen bereikbaar, in de tuin is er een buitenhaard gemetseld.

Al met al een sfeervolle en goed onderhouden benedenwoning met zonnige tuin en houten berging gelegen in Helpman.

Bijzonderheden:

- grotendeels voorzien van dubbel glas;
- verwarming middels gaskachels, warm water middels geiser;
- houten berging aanwezig.

Vraagprijs: € 110.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 110.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 1 slaapkamers)
Inhoud	185 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	65 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Coendersweg 11
9722GA GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl