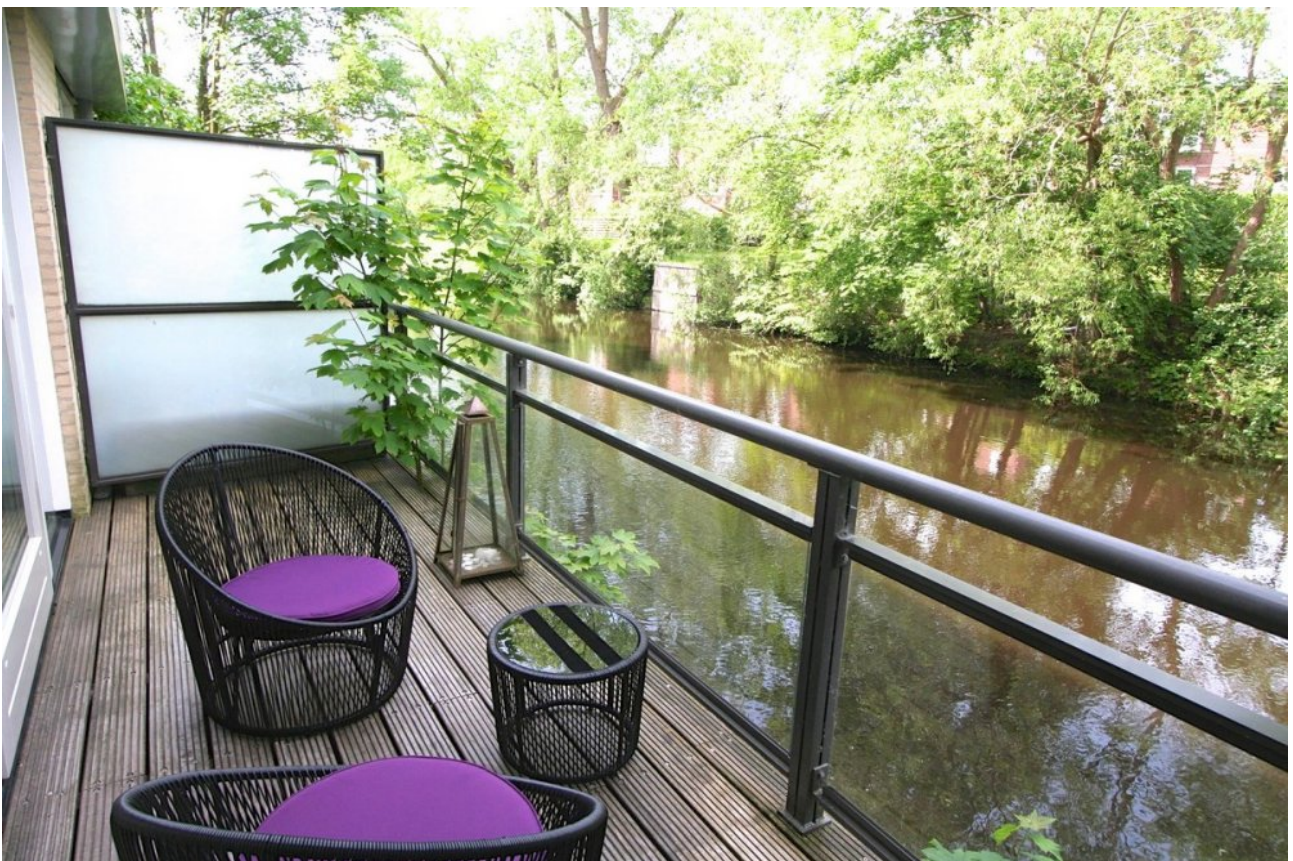


GRONINGEN
Helper Westsingel 19 -2

Vraagprijs: € 330.000





Omschrijving

GRONINGEN - Helper Westsingel 19 -2

Bijzondere stadsvilla aan het Helperdiepje in Helpman. Rijd je door de Helper Westsingel dan kun je haast niet vermoeden dat deze oase van rust achter het straatbeeld schuil gaat. Een groot huis met voor en achter buitenruimte waardoor je de gehele dag kunt kiezen om of in de zon of in de schaduw te verblijven. Verder de Grote Markt op zo'n 7 fietsminuten en het winkelcentrum van Helpman op loopafstand.

Kenmerkend en behoorlijk uniek is de ligging direct aan het water. Vanaf het terras aan de waterzijde lijkt het dagelijks vakantie. Het licht stromende water en de volledig begroeide oever aan de overzijde geven een mooie combinatie van rust en privacy. De âpatioâ aan de zuidkant brengt u in rustgevende Oosterse sferen.

Deze woning bestaat uit drie woonlagen. Op de begane grond bevindt zich de woonkamer aan waterzijde, de halfopen keuken met inbouwapparatuur biedt toegang tot de âpatioâ, een ruime hal met toilet en de trapopgang naar...

De eerste etage met twee grote slaapkamers waarvan Ã©Ã©n met balkon en een fraaie, luxe ingerichte badkamer met onder meer een tweede toilet en vloerverwarming.

De bovenste woonlaag is ook ingericht met twee grote kamers en een ruime inpandige berging cq. techniekruimte waar zich onder meer de aansluiting voor wasmachine en âdroger bevinden.

Dit is stads wonen en tegelijkertijd ook zo mooi rustig, u bent van harte welkom om deze sfeer zelf te komen proeven!

Bijzonderheden:

- eigen parkeerplaats onder de carport en berging direct naast het huis;
- waterontkalkmachine ter overname;
- binnenplaats met Vereniging van Eigenaars.

Vraagprijs: € 330.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 330.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 4 slaapkamers)
Inhoud	480 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	147 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Helper Westsingel 19 -2
9721BA GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl