

GRONINGEN
Johann Faberlaan 111

Vraagprijs: € 189.000





Omschrijving

GRONINGEN - Johann Faberlaan 111

Ruime en goed verzorgde gezinswoning in Ruskenveen, een aantrekkelijke en kinderrijke woonwijk gelegen tussen Groningen en Hoogkerk. Deze woning is uitermate geschikt voor bijvoorbeeld een jong gezin of een jong stel. Netjes afgewerkt, drie mooie slaapkamers en een riante zolder kenmerken dit huis.

De hal (met meterkast, toilet en trapopgang) geeft toegang tot de tuingerichte woonkamer (ca. 26 m²) met deur naar de achtertuin. De keuken staat in open verbinding met de woonkamer en is ingericht met een tijdloze hoekopstelling.

Op de eerste etage aangekomen vinden we drie slaapkamers (ca. 8,5, 9 en 15 m²) en de badkamer met douchehoek, wastafel en een tweede toilet.

De zolderetage vervolgens is een grote ruimte waar naar wens met gemak een grote vierde slaapkamer gemaakt zou kunnen worden. Op deze woonlaag bevindt zich naast bergruimte ook de cv ketel en de aansluiting voor een wasmachine.

Om het helemaal compleet te maken staat er in de tuin een berging voorzien van elektriciteit. De tuin is overigens ook via een achterom te bereiken.

Een nette woning waar je zo in kunt!

Bijzonderheden:

- Goede woonomgeving;
- Goed bereikbaar;
- Recreatieplas op loopafstand;
- Voldoende parkeergelegenheid voor de deur;
- Berging voorzien van elektriciteit in de tuin.

Vraagprijs: € 189.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 189.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 4 slaapkamers)
Inhoud	350 m ³
Perceel oppervlakte	126 m ²
Woonoppervlak	110 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Johann Faberlaan 111
9744DH GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl