

GRONINGEN
Mozartstraat 38 b

Vraagprijs: € 135.000





Omschrijving

GRONINGEN - Mozartstraat 38 b

Bijzondere en sfeervolle bovenwoning op de tweede verdieping, met balkon op het oosten en een houten fietsenberging op de begane grond.

Gelegen in een gezellige en rustige straat in Helpman met winkels, sportfaciliteiten, bushaltes en scholen op loopafstand. Het centrum van de stad Groningen bereikt u in minder dan 10 (fiets)minuten.

Entree, gang, woonkamer met erker en vaste kast (ca. 25m²), slaapkamer (ca. 6m²), slaapkamer (ca. 8m²) en een slaapkamer met wastafel en vaste kast (ca. 9m²), de eenvoudige keuken geeft tevens toegang tot de douche en het balkon op het oosten. Het toilet is vanuit de gang bereikbaar. Middels een afgesloten gang vanuit de Mozartstraat bereikt u de houten fietsenberging (2010).

Kortom een leuke bovenwoning op een geweldige locatie!

De woonkamer heeft nog originele suitedeuren en bezit tevens een prachtige houten vloer, bestaande uit brede grenen planken! De woning is verwarmd middels een CV Remeha combiketel(2012).

De Vereniging Van Eigenaren is actief, de bijdrage is â– 20,- per maand.

Vraagprijs: € 135.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 135.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	210 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	75 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Mozartstraat 38 b
9722ED GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl