

GRONINGEN
Multatulistraat 86

Vraagprijs: € 109.000





Omschrijving

GRONINGEN - Multatulistraat 86

Aan de zuidzijde van de stad Groningen ligt dit schitterende en goed betaalbare appartement. De derde woonlaag geeft uitzicht, licht maar vooral ook veel privacy. De ligging pal tussen het winkelgebied van het Overwinningsplein en dat van de Van Lenneplein is zonder meer erg gunstig.

De woning bestaat uit een mooie lichte woonkamer van meer dan 20 m² met een groot raam aan de westzijde, twee slaapkamers (ca. 10 en 12 m²) waarvan nu één in gebruik als eetkamer, de in 2010 geplaatste keuken, douche, toilet en natuurlijk de hal die alles met elkaar verbindt.

Er zijn twee balkons, één voor de ochtendzon en één voor de middag- en avondzon.

Dit is een mooie kans om te beginnen met een eigen woning. Keurig netjes van binnen en de actieve Vereniging van Eigenaars die zorgt voor het grootste deel van de buitenzijde. Goed geregeld dus!

Bijzonderheden:

- gratis parkeren voor de deur;
- afsluitbare portiek met intercomsysteem;
- berging in het souterrain (ca. 10 m²);
- zonwering aan de voor en achterzijde;
- Vaillant combiketel 1997;
- deels dubbele beglazing;
- bijdrage VvE → 97,50.

Vraagprijs: € 109.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

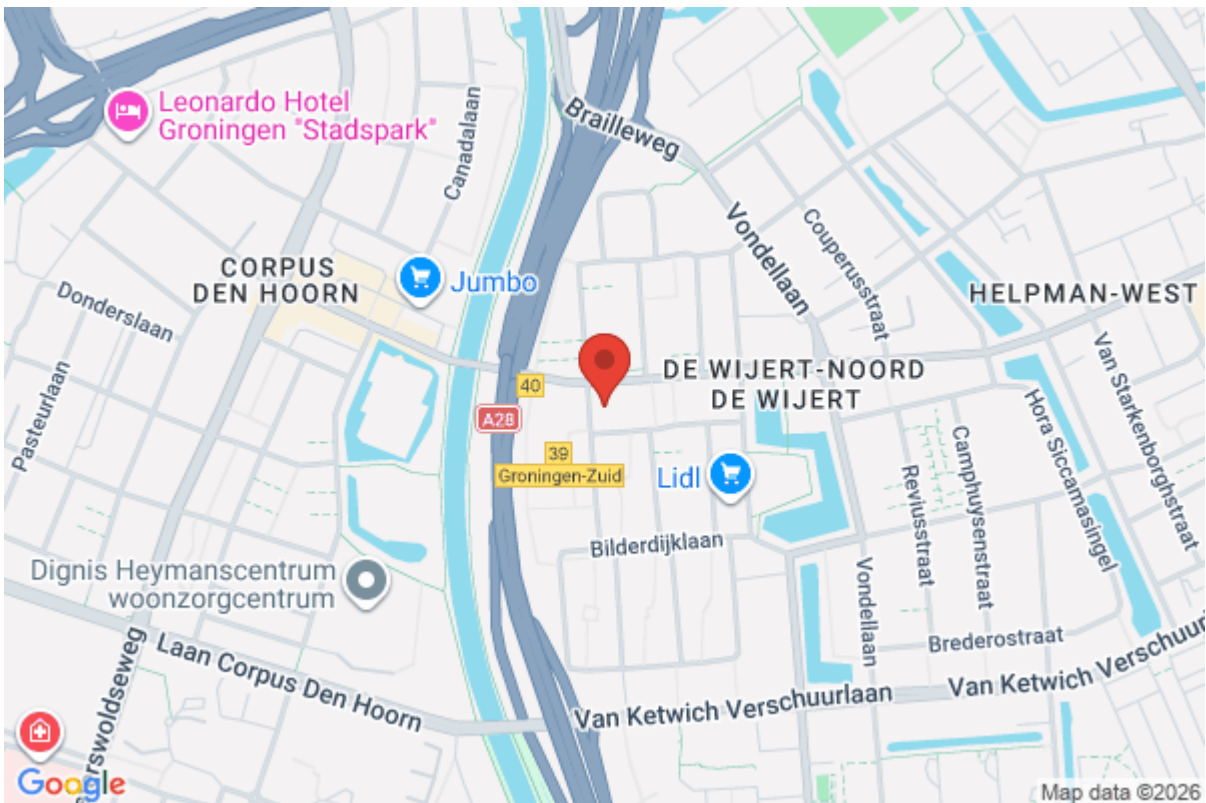
T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 109.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	190 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	63 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Multatulistraat 86
9721NM GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl