

GRONINGEN
Nassauplein 20

Vraagprijs: € 124.000





Omschrijving

GRONINGEN - Nassauplein 20

Mooie dertigerjaren benedenwoning op een hoek in de wijk Oranjobuurt met ruime plaats op het zuidwesten. De woning is fraai gelegen aan een plein met vijverpartij, op loopafstand van de supermarkt, Noorderplantsoen en dichtbij het stadscentrum. De benedenwoning is geschikt voor bewoning door 2 of 3 studenten.

INDELING:

entree/tochtportaal, gang met toilet en trapkast, lichte en sfeervolle woonkamer door de grote ramen (dubbel glas) met daarboven authentiek glas-in-lood, 2 slaapkamers (ca. 3,60x3,65m en 3,60x2,85m) v.v. vaste kast(en). De keuken is separaat toegankelijk en is voorzien van vaatwasser, 4-pits gascomfort en enkele spoelbak. Vanuit de keuken is ook de zonnige plaats met houten fietsenberging en achterom bereikbaar. De badkamer, ca. 6m², is tevens vanuit de gang bereikbaar en is voorzien van een kunststof ligbad, een douchecabine, wastafel en een wasmachine aansluiting.

ALGEMEEN:

Een erg leuke woning voor een jong stel of enkele studenten.

BIJZONDERHEDEN:

- CV verwarmd Remeha W21 eco, bouwjaar ca. 2002;
- sfeervolle authentieke details;
- uitgebreide badkamer;
- geen studentenvergunning vereist;
- slapende Vereniging van Eigenaren met nummers 20a en 20b.

Vraagprijs: € 124.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 124.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	156 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	55 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Nassauplein 20
9717CS GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl