

GRONINGEN
Paterswoldseweg 284

Vraagprijs: € 128.000





Omschrijving

GRONINGEN - Paterswoldseweg 284

Appartement aan de Paterswoldseweg

Aan de rand van het Stadspark en op loopafstand van het Centraal Station vindt u dit appartement aan de Paterswoldseweg. Door de uitstekende ligging bent u binnen enkele autominuten in het centrum van Groningen of op de ringweg. Ook de bereikbaarheid met het openbaar vervoer is uitstekend. In de omgeving zijn onder andere het evenementencomplex Martiniplaza en het winkelcentrum Overwinningsplein gevestigd. Iets verder weg vindt u het Martini Ziekenhuis en het Hoornsemeer.

Indeling

Het appartement is gevestigd op de 3e verdieping en is bereikbaar via een gezamenlijke trappenhuis. De ruime woonkamer van circa 31m² is voorzien van kunststofkozijnen met dubbele glas. Via een deur is er toegang tot een studeer-/slaapkamer van circa 15m² met balkon (circa 6m²). De tweede slaapkamer van circa 10m² heeft twee openslaande deuren naar een tweede balkon (circa 7m²). De openslaande deuren zijn voorzien van voorzetglas. De keuken is voorzien van een eenvoudige vaatwasser, koelkast, oven en 4-pits gaskookplaat. Tevens zit er in de keuken een aansluiting voor de wasmachine en is er toegang tot het tweede balkon. De derde slaapkamer van circa 11m² heeft twee openslaande deuren naar het tweede balkon. Ook deze deuren zijn voorzien van voorzetglas. Via de slaapkamer is er toegang tot de badkamer van circa 2m² met zitbad en wastafel. Overige ruimtes zijn de entree, toilet en een royale (fietsen)berging in het souterrain van het complex.

Bijzonderheden

- Nabij het Stadspark
- Loopafstand van het Centraal Station
- Nieuwe CV ketel
- Parkeervergunning (mogelijkheid voor een bezoekerspas)
- Bijdrage VvE is €100,- per maand.

Aangegeven prijs betreft een vanaf prijs.

* Plattegrond wijkt iets af van de werkelijkheid.

** Dit appartement is qua woonoppervlak iets groter dan nummer 280. Dit komt doordat er een stuk van een balkon bij een kamer is getrokken.

Vraagprijs: € 128.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 128.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	248 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	92 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Paterswoldseweg 284
9727BT GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl