

**GRONINGEN**  
**Regattaweg 292**

**Vraagprijs: € 390.000**





## Omschrijving

### GRONINGEN - Regattaweg 292

Vlakbij het centrum van de stad staat deze indrukwekkende woontoren. De Tasman Toren heeft een prachtig uitzicht op een kruising van waterwegen in Groningen en is dankzij de strategische ligging een ideale uitvalsbasis. De binnenstad, het weidse water, de polders en de uitvalswegen liggen aan uw voeten.

Op de vierde verdieping aan de zuidwestkant van de vleugel ligt een zeer ruim penthouse. Het huis heeft een grote woonkamer met open keuken en een prachtig uitzicht op het water en de omgeving. Tevens beschikt de woning over maar liefst twee serres, drie slaapkamers en twee badkamers. De grootste badkamer heeft een bad, douche en toilet. De andere badkamer heeft een douche. Links bij binnenkomst in de hal is een apart toilet en een berging.

Het woongenot wordt gecompleteerd door het gebruik van het zwembad, de fitnessruimte en de sauna welke uitsluitend voor bewoners van de toren toegankelijk zijn.

#### Informatie

- bouwjaar 2010
- van binnen en buiten uitstekend onderhouden
- vloerverwarming
- volledig geïsoleerd
- actieve VvE, maandelijkse bijdrage van € 213,25
- 2 parkeerplaatsen en een fietsenberging in de garage

**Vraagprijs: € 390.000**



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)

## Kenmerken

<b>Vraagprijs</b>	€ 390.000
<b>Status</b>	Verkocht
<b>Aanmelding</b>	
<b>Soort</b>	
<b>Type</b>	
<b>Kamers</b>	(waarvan 3 slaapkamers)
<b>Inhoud</b>	550 m <sup>3</sup>
<b>Perceel oppervlakte</b>	(niet ingesteld) m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlak</b>	175 m <sup>2</sup>
<b>Soort bouw</b>	Bestaande
<b>Bouwjaar</b>	
<b>Garage</b>	
<b>Tuin</b>	
<b>Verwarming</b>	
<b>Isolatie</b>	

## Locatie

Regattaweg 292  
9731NC GRONINGEN





## Foto's



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)