

WINSUM
George Martenslaan 30

Vraagprijs: € 199.500





Omschrijving

WINSUM - George Martenslaan 30

Voor velen een droom; wonen aan het water. Deze droom kan worden waargemaakt in het sfeervolle Winsum. Deze nette helft van een dubbel woonhuis ligt namelijk pal aan vaarwater (De Brake I). U stapt bij huis op de boot en vaart via door het Groninger landschap meanderende riviertjes richting Lauwersoog... Geweldig, het kan!

Dit woonhuis bestaat uit een straatgerichte woonkamer (bijna 40 m²), halfopen keuken met bijkeuken, drie slaapkamers (ca. 7,5, 11 en 18 m²) - vierde slaapkamer mogelijk op zolder - badkamer en garage. De huidige eigenaar die de woning als nieuwbouwwoning kocht heeft het in de loop van de tijd netjes onderhouden en keurig bewoond.

Het tuinhuisje in de achtertuin biedt beschutting op de iets frissere dagen. Vanaf deze plek is het niets dan genieten van het zicht en de ruimte!

Bijzonderheden:

- dakkapel laten plaatsen in 2001;
- uitstortgootsteen in garage;
- drainage in tuin aanwezig.

Aanvaarding: in overleg

Vraagprijs: € 199.500



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 199.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	340 m ³
Perceel oppervlakte	247 m ²
Woonoppervlak	120 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

George Martenslaan 30
9951ML WINSUM



Foto's

