

GRONINGEN
Helper Brink 57 B

Vraagprijs: € 165.000



Omschrijving

GRONINGEN - Helper Brink 57 B

Dit appartement heeft alles: gesitueerd in het mooie en goed bereikbare Helpman, met een jaren â30 uitstraling, maar dan wel volledig gerenoveerd en van alle gemakken voorzien! Deze woning is in de afgelopen jaren helemaal gestript en â met oog voor detail â opnieuw opgebouwd en geeft daarmee een zeer verzorgde indruk.

Niet alleen wanden, vloeren, plafonds, elektra, waterleiding en de CV-installatie zijn vernieuwd, ook is een riante badkamer met ligbad, douche, mooi wastafelmeubel en toilet gerealiseerd. Zelfs de compleet ingerichte keuken is nieuw. Dit gecombineerd met het lange balkon (ruim 7 meter!) aan de zuidzijde maakt het tot een erg geslaagd geheel.

Naast de grote en lichte woonkamer (ruim 30 m²) met halfopen keuken zijn er twee slaapkamers (ca. 7 en 12 m²), een luxe badkamer, een techniekruimte met onder meer plek voor een wasmachine en droger en natuurlijk de overloop (met twee inbouwkasten) die dit alles met elkaar verbindt.

Dit is een woning voor iemand die houdt van luxe en comfortabel wonen. Verbouwen is niet meer nodig: dit huis is helemaal af!

Bijzonderheden:

- volledig voorzien van kunststof kozijnen en dubbel glas;
- dak aan buitenzijde geïsoleerd;
- balkonvloer gecoat;
- vloeren en wanden opnieuw afgewerkt;
- elektra vernieuwd, ruim voldoende aansluitpunten;
- aansluitmogelijkheden voor coax, netwerk, audio en hdmi
- cv-verwarmd (Nefit Smartline, eigendom);
- Vereniging van Eigenaars is vooralsnog niet actief;
- fietsenberging is aanwezig maar in slechte staat.

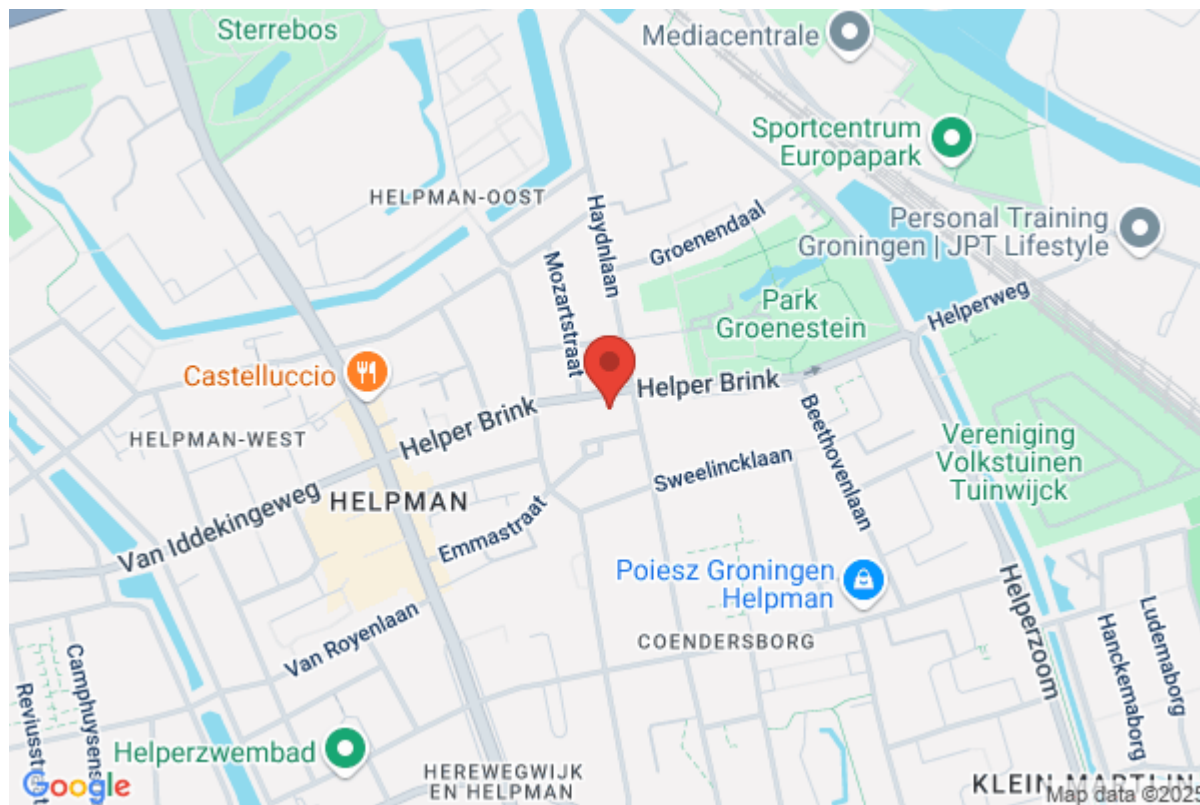
Vraagprijs: € 165.000

Kenmerken

Vraagprijs	€ 165.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	290 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	93 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Helper Brink 57 B
9722EJ GRONINGEN



Foto's

