

GRONINGEN
Helper Westsingel 19 6

Vraagprijs: € 274.500



Omschrijving

GRONINGEN - Helper Westsingel 19 6

Helper Westsingel 19 â 6 te Groningen

Deze riante stadsvilla ligt in de woonwijk Helpman aan de zuidkant van de stad Groningen. De nodige voorzieningen als winkels, sportfaciliteiten en openbaar vervoer liggen op loopafstand, maar ook het centrum, centraal station en uitvalswegen zijn makkelijk te bereiken. De woningen zijn gebouwd in 2006 en hebben een woonkamer met een hoogte van 4.20m(!), waardoor er veel lichtinval is. Ook een tuin, dakterras en eigen parkeerplaats ontbreken niet.

Indeling: entree/hal, toilet, trapkast, riante woonkamer (ca. 52m²) met veel raampartijen en een schuifpui naar de tuin. De moderne open keuken bevindt zich aan de straatkant en is voorzien van inbouwapparatuur. Op de eerste verdieping bevinden zich een ruime overloop, drie slaapkamers (ca. 20/13/9m²) en een moderne ruime badkamer (v.v. wastafel, douche en toilet). Via een vaste trap bereikt u de tweede verdieping waar zich de vierde slaapkamer bevindt (ca. 22m²) met een walk-in-closet. Tevens bevindt zich hier de stook- en bergruimte en de toegang tot het ruime en zonnige dakterras.

Bijzonderheden:

- Eigen overdekte parkeerplaats op achterliggend terrein;
- tuin en dakterras waar u de gehele dag van de zon kunt genieten;
- fietsen berging achter de woning;
- de woning wordt verwarmd middels een Vaillant HR cv-ketel.

Aanvaarding: in overleg

Vraagprijs: € 274.500

Kenmerken

Vraagprijs	€ 274.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 4 slaapkamers)
Inhoud	570 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	170 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Helper Westsingel 19 6
9721BA GRONINGEN



Foto's

