

GRONINGEN
Huygensstraat 18

Vraagprijs: € 132.500



Omschrijving

GRONINGEN - Huygensstraat 18

Huygensstraat 18 te Groningen

Dit ruime vierkamerappartement in de Grunobuurt is centraal gelegen tussen het stadspark en het centraal station, maar ook de Grote markt is zo te bereiken. Door de twee ruime balkons aan de voor- en achterzijde kunt u de gehele dag genieten van de zon. De woning heeft een zonnige woonkamer, een eetkamer, een moderne keuken en twee ruime slaapkamers, ideaal voor een starter die niet van klussen houdt.

Indeling:

Trapopgang naar 1e verdieping:

Entree/hal, toilet, lichte woonkamer met toegang tot de aparte eetkamer (samen ca. 34m²) met openslaande deuren naar het zonnige balkon op het westen, nette keuken (2004) met onder andere een vaatwasser, koel-/vriescombinatie en aparte oven en magnetron. Vanuit de woonkamer is de grootste slaapkamer te bereiken (ca. 11m²) met openslaande deuren naar het balkon aan de achterzijde. De badkamer (v.v. wastafel, douche en wasmachine aansluiting) is vanuit de slaapkamer te bereiken. De tweede slaapkamer (ca. 9m²) is voorzien van twee vaste kasten, een wastafel en heeft ook openslaande deuren naar het balkon aan de achterzijde.

Bijzonderheden:

- de woning wordt verwarmd middels een lease cv-ketel uit 2008;
- de woning is volledig voorzien van dubbel glas;
- achter de woning bevindt zich een stenen berging;
- er is een actieve V.v.E., de maandelijkse bijdrage is â– 70;
- in 2009 is de buitenzijde geschilderd en zijn de daken van de bergingen vervangen;
- in 2006 is het hoofddak vervangen;
- kamergewijze verhuur is niet toegestaan.

aanvaarding: in overleg

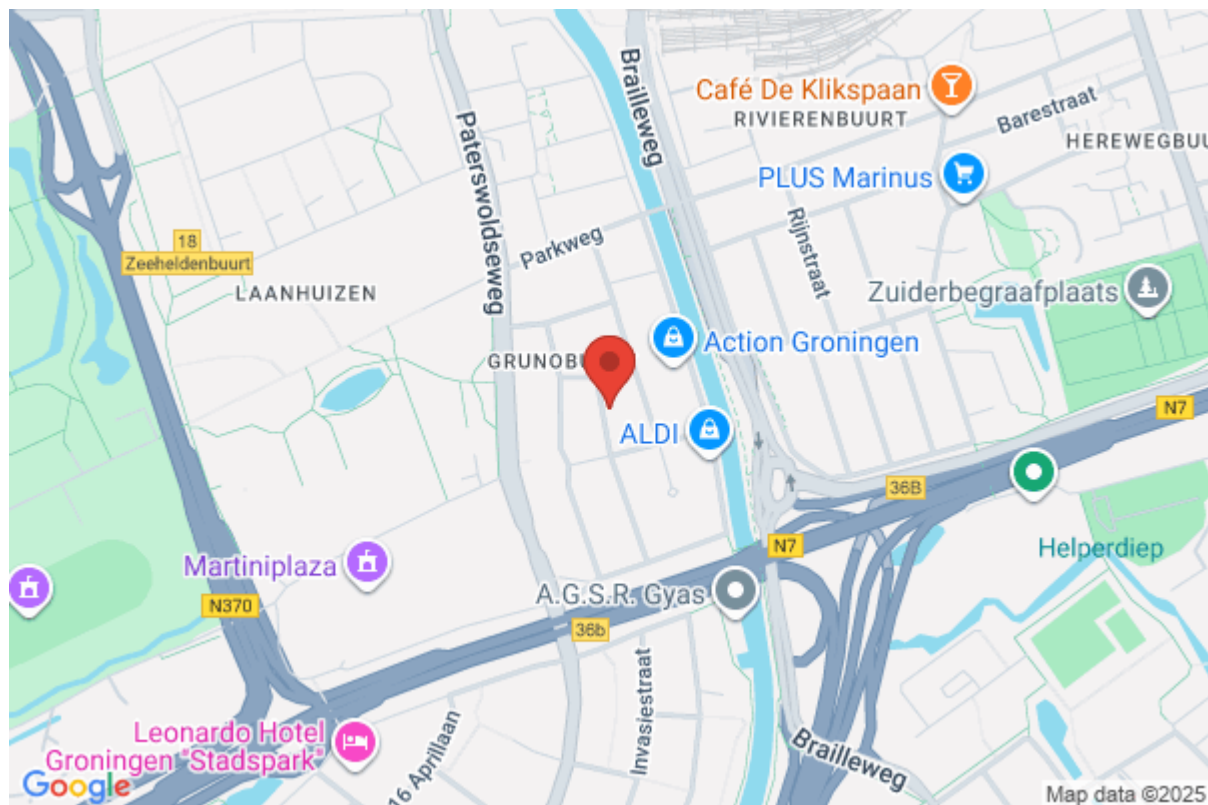
Vraagprijs: € 132.500

Kenmerken

Vraagprijs	€ 132.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	215 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	80 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Huygensstraat 18
9727JD GRONINGEN



Foto's

