

GRONINGEN
Kleine Brandenburgerstraat 5

Vraagprijs: € 159.000



Omschrijving

GRONINGEN - Kleine Brandenburgerstraat 5

Kleine Brandenburgerstraat 5 te Groningen

Dit is nog eens sfeervol wonen. Aan de noordelijke rand van de gezellige en aantrekkelijke woonomgeving van de Oosterpoort ligt de Kleine Brandenburgerstraat. Een sfeervol straatje zonder auto's. Het Centraal Station als ook het stadscentrum liggen op zo'n vijf minuten wandelen.

De woning bestaat uit een woongedeelte (waaronder douche/toilet) op de begane grond en de riante slaapkamer (ca. 23 m²) onder de kap op de verdieping. Via de hal/entree is zowel de sanitaire ruimte alsmede de woonkamer (ca. 25 m²) toegankelijk. De halfopen keuken vinden we aan de achterkant van het huis.

Dit huis is in de loop van de tijd goed bewaard gebleven en op belangrijke onderdelen aangepast aan de wensen van nu. Kijk bijvoorbeeld naar de moderne keuken, deze is in 2008 geplaatst. Ook zijn er in dat jaar houten vloeren gelegd, zijn wanden en plafonds grotendeels voorzien van een stuclaag en is de sfeerbepalende houtkachel geïnstalleerd.

Dit is h't huis voor diegene die niet meer ruimte nodig heeft maar vooral comfortabel en gezellig dichtbij de binnenstad wonen wil!

Bijzonderheden:

- betonnen (geïsoleerde) begane grondvloer;
- meterkast voorzien van automatische zekeringen (4 groepen);

Aanvaarding: in overleg

Vraagprijs: € 159.000

Kenmerken

Vraagprijs	€ 159.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 1 slaapkamers)
Inhoud	210 m ³
Perceel oppervlakte	61 m ²
Woonoppervlak	65 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Kleine Brandenburgerstraat 5
9724AX GRONINGEN



Foto's

