

GRONINGEN
Mondriaanstraat 3

Vraagprijs: € 135.000





Omschrijving

GRONINGEN - Mondriaanstraat 3

Mondriaanstraat 3 te Groningen

In de geliefde Schildersbuurt bevindt zich deze zonnige en ruime bovenwoning met twee slaapkamers en een balkon over de gehele breedte van de woning. Het centrum van de stad Groningen ligt op slechts vijf fietsminuten, maar ook het centraal station, winkels en uitvalswegen zijn makkelijk bereikbaar.

Indeling: trapopgang naar eerste etage, entree/hal, meterkast en trapopgang naar tweede etage. Overloop met toilet en toegang tot de zonnige woonkamer (ca. 31m²) met deur naar het ruime en zonnige balkon op het westen, de half open keuken is aan de voorzijde geplaatst en kijkt uit over het groene staatbeeld. Derde verdieping: overloop met een stookruimte (v.v. cv-ketel) en twee slaapkamers (ca. 12 en 11m²), eenvoudige badkamer (v.v. wastafel, douche en tweede toilet).

Bijzonderheden:

- achter de woning bevindt zich een stenen fietsen berging;
- woning wordt verwarmd middels een Vaillant cv-ketel;
- eventueel geschikt voor 2/3 studenten;
- zeer rustige en groene woonwijk;
- slapende V.v.E.

Oplevering: in overleg, kan spoedig

Vraagprijs: € 135.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 135.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	250 m ³
Perceel oppervlakte	m ²
Woonoppervlak	80 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Mondriaanstraat 3
9718MH GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl