

GRONINGEN
Multatulistraat 83

Vraagprijs: € 159.500



Omschrijving

GRONINGEN - Multatulistraat 83

Multatulistraat 83 te Groningen

Zeer nette jaren 60 eengezinswoning gelegen in de woonwijk de Wijert-Noord ten zuiden van Groningen. Met een lichte woonkamer, drie slaapkamers, tuin op het zuiden en een vernieuwde keuken is deze woning zeker een bezichtiging waard. Het Overwinningssplein, winkelcentrum Van Lenneplein en het Helperplein met al haar voorzieningen liggen om de hoek, maar ook sportfaciliteiten, uitvalswegen en openbaar vervoer zijn gemakkelijk bereikbaar.

Indeling:

Entree/hal, toilet, zonnige woonkamer (ca. 20m²) op zuid met toegang tot de volledig betegelde tuin. De moderne gesloten keuken (met enige inbouwapparatuur) bevindt zich aan de voorzijde, evenals een ruime provisiekast. Eerste verdieping: overloop, drie slaapkamers (ca. 19/7/6m²) waarvan er twee zijn voorzien van vaste kasten, eenvoudige badkamer (v.v. wastafel en douche). Via een vlizotrap is de ruime zolderverdieping te bereiken. Met de nodige aanpassingen zijn hier eventueel nog twee (slaap)kamers te creëren.

Bijzonderheden:

- De woning wordt verwarmd middels een Remeha HR cv-ketel uit 2010;
- de woning is recentelijk buitenom geschilderd;
- aan de voorzijde is een inpandige (fietsen)berging;
- de woning is beneden voorzien van dubbel glas.

Aanvaarding in overleg.

Vraagprijs: € 159.500

Kenmerken

Vraagprijs	€ 159.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	285 m ³
Perceel oppervlakte	103 m ²
Woonoppervlak	80 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Multatulistraat 83
9721NG GRONINGEN



Foto's

