

**ZUIDHORN  
Oosterburcht**

**Vraagprijs: € 179.500**



## Omschrijving

### ZUIDHORN - Oosterburcht

#### LAATSTE KANS:

er is nog 1 TUSSENWONING in XL UITVOERING beschikbaar, volledig afgebouwd en ingericht met een COMPLETE BADKAMER en een luxe inbouwkeuken !

Gelegen in een kindvriendelijke buurt, met speelvoorzieningen en de dierenwilde "Zonneweide" letterlijk om de hoek. Daarnaast ligt het centrum van Zuidhorn, met al haar voorzieningen, op steenworp afstand.

De woningen aan de Oosterburcht passen perfect in Zuiderzon. Ze zijn ruim, licht en beschikken over een grote tuin. Bijzonder zijn de lage ramen waardoor extra veel daglicht naar binnen dringt. De, standaard met 1,20m verlengde, woonkamer (ca. 32,5m<sup>2</sup>) bevindt zich aan de achterzijde, zodat u vanaf de bank heerlijk uitkijkt over uw tuin. In de kamer is bovendien een extra voorraadkast aanwezig, zo heeft u alles bij de hand. De open keuken (ca. 11m<sup>2</sup>) biedt ruimte voor een eettafel.

Op de 1e verdieping vindt u drie ruime slaapkamers (circa 15, 7 en 11m<sup>2</sup>) en een complete badkamer.

Met een vaste trap toegang tot de 2e verdieping waar een royale vierde slaapkamer mogelijk is van maar liefst 28m<sup>2</sup>.

Ook deze laatste woning kan nog voor het eind van het jaar geleverd worden. Naast een scherp geprijsde woning kunt u nog gebruik maken van de voordelen van het huidige hypotheekregime (dit scheelt u bijna 25% in uw maandlast). Neemt u contact met ons op, dan rekenen wij dit graag eens voor u uit.

**Vraagprijs: € 179.500**

## Kenmerken

|                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| <b>Vraagprijs</b>          | € 179.500               |
| <b>Status</b>              | Verkocht                |
| <b>Aanmelding</b>          |                         |
| <b>Soort</b>               |                         |
| <b>Type</b>                |                         |
| <b>Kamers</b>              | (waarvan 3 slaapkamers) |
| <b>Inhoud</b>              | 405 m <sup>3</sup>      |
| <b>Perceel oppervlakte</b> | 159 m <sup>2</sup>      |
| <b>Woonoppervlak</b>       | 127 m <sup>2</sup>      |
| <b>Soort bouw</b>          | Nieuwbouw               |
| <b>Bouwjaar</b>            |                         |
| <b>Garage</b>              |                         |
| <b>Tuin</b>                |                         |
| <b>Verwarming</b>          |                         |
| <b>Isolatie</b>            |                         |

## Locatie

Oosterburcht  
9801BK ZUIDHORN



## Foto's

