

GRONINGEN
Stuurhut 2

Vraagprijs: € 147.000





Omschrijving

GRONINGEN - Stuurhut 2

Een extra brede woning die zich onderscheidt door een bijzonder mooi afwerkingniveau. De woning ligt aan een rustig stukje van de Stuurhut, dicht bij het vernieuwde winkelcentrum en op fiets/wandelafstand van het groene recreatiepark Noorddijk.

Indeling: entree/tochtportaal, L-vormige woonkamer voorzien van een eiken laminaat vloer. De open keuken heeft een L-vormig aanrecht met granieten blad en diverse inbouwapparatuur, te weten: 6pits gasfornuis met wokbrander en dubbele elektrische oven, brede afzuigkap, Bosch vaatwasser en losse RVS koelvriescombinatie, hal met toilet (vrijdragend) en een bergruimte onder de trap.

1e verdieping: 3 slaapkamers (resp. 14, 13,5 en 10 m²), badkamer met elektrische vloerverwarming, ruime douchecabine met luxe regendouche en waterjets, vrijdragend toilet. Geheel betegelde stook/bergruimte met CV combiketel Agpo eco compact bouwjaar 2002 en wasmachine aansluiting.

Algemeen:

- zowel op oost als westgevel elektrisch bedienbare zonnewering, elektra en een kraan
- stenen fietsenberging en losse houten berging
- grotendeels kunststof kozijnen met HR++ beglazing en horren in de kozijnen
- electr 7 gr met 3x aardlek, dag- en nachttarief

Vraagprijs: € 147.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 147.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	370 m ³
Perceel oppervlakte	200 m ²
Woonoppervlak	123 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Stuurhut 2
9733AA GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl