

GRONINGEN
Van Ketwich Verschuurlaan 85

Vraagprijs: € 108.500





Omschrijving

GRONINGEN - Van Ketwich Verschuurlaan 85

Van Ketwich Verschuurlaan 85

Op de bovenste verdieping van het complex ligt dit voormalige drie-kamer hoekappartement , gelegen in Groningen-zuid. Het appartement is keurig onderhouden, geheel voorzien van kunststofkozijnen met dubbel glas en heeft een fantastisch uitzicht. Het sanitair en de keuken zijn netjes en de woning wordt verwarmd middels een eigen cv-ketel. De actieve en gezonde Vereniging van Eigenaars verzorgt het onderhoud aan het gebouw.

In de directe omgeving vind je een ruim aanbod van winkels en sportvoorzieningen, er is veel groen in de buurt en de uitvalswegen (A7/A28) zijn gemakkelijk bereikbaar.

Indeling:

Centrale hal met intercom, trap naar de derde verdieping, entree/hal, keurig toilet, moderne meterkast, ruime en lichte woonkamer (ca. 37m²) met toegang tot het balkon aan de voorzijde. De keuken (ca. 6m²) is aan de achterzijde gelegen en is bereikbaar via de hal en de woonkamer. De slaapkamer (ca. 10m²) is aan de voorzijde gelegen.

De woonkamer is eventueel op te delen in een woonkamer (ca. 22m²) en een tweede slaapkamer (ca. 14m²).

Bijzonderheden:

- Gehele woning is voorzien van kunststof kozijnen met dubbel glas;
- verwarming middels Nefit HR cv-ketel uit 2005;
- berging in het souterrain;
- actieve en gezonde Vereniging van Eigenaars, bijdrage is â– 91,- per maand;
- kamergewijze bewoning is niet toegestaan.

Aanvaarding: in overleg

Vraagprijs: € 108.500



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 108.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 1 slaapkamers)
Inhoud	200 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	70 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Van Ketwich Verschuurlaan 85
9721SG GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl