

GRONINGEN
Van Starckenborghstraat 16

Vraagprijs: € 139.000





Omschrijving

GRONINGEN - Van Starckenborghstraat 16

Deze sfeervolle en uitstekend onderhouden benedenwoning met riante tuin ligt in de gewilde woonwijk Helpman. Het appartement maakt deel uit van een kleinschalig complex met een actieve Vereniging van Eigenaars, op loopafstand van winkelcentrum Helpman.

Het appartement kenmerkt zich door een lichte woonkamer en een nette afwerking. De gesloten keuken is netjes en biedt toegang tot de badkamer. Verder heeft de woning twee slaapkamers en een royale tuin die veel zon en privacy biedt. Voorzieningen als winkels, sportclubs en openbaar vervoer liggen letterlijk om de hoek. Het centrum en het centraal station liggen op 10 fietsminuten.

Indeling: entree/hal, meterkast, garderobe kast, lichte woonkamer (ca. 34 m²), gescheiden in een voorkamer (ca. 20 m²) en een achterkamer (ca. 14 m²). De gesloten keuken is via de hal bereikbaar en geeft toegang tot de tuin. De badkamer is achter de keuken gelegen en is voorzien van een wastafel en douche.

De grote slaapkamer (ca. 11 m²) vinden we aan de voorzijde, de kleinere slaapkamer (ca. 8 m²) is achter gesitueerd.

In de zonnige tuin (ca. 12 m x 9,5 m) kun je de gehele dag tot de avond genieten van de zon.

Bijzonderheden:

- de woning wordt verwarmd middels een Remeha cv-ketel (2011);
- gedeeltelijk voorzien van dubbel glas;
- actieve Vereniging van Eigenaars, bijdrage is \approx 70,- per maand;
- in het souterrain is een (fietsen-)berging;
- gratis parkeren in de straat.

Vraagprijs: € 139.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 139.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	225 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	77 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Van Starckenborghstraat 16
9721ED GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl