

GRONINGEN
Visserstraat 27 a

Vraagprijs: € 170.000





Omschrijving

GRONINGEN - Visserstraat 27 a

BELEGGINGSOBJECT

Studentenwoning in hartje binnenstad. Deze woning bestaat uit vier kamers, twee op de eerste (ca. 23,5 en 18,5 m²) en twee op de tweede etage (ca. 12,5 en 14,5 m²). De keuken met toegang tot het dakterras treft u ook op de eerste etage en de sanitaire voorzieningen in de vorm van een douche, wastafel en toilet op de tweede verdieping.

Huurinkomsten: € 1.388,42 per maand (inclusief servicekosten € 110,- per kamer)

Bijzonderheden:

- grotendeels dubbel glas;
- Vereniging van Eigenaars (bestaande uit twee leden, 2/3 aandeel) is niet actief;
- afspraken gemaakt met bouwende buurman inzake bouwactiviteiten;
- lease cv-ketel.

Vraagprijs: € 170.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 170.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 4 slaapkamers)
Inhoud	290 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	95 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Visserstraat 27 a
9712CS GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl