

GRONINGEN
Zonland 65

Vraagprijs: € 199.500





Omschrijving

GRONINGEN - Zonland 65

Zonland 65 te Groningen

Nette en ruime eengezinswoning met vier slaapkamers, gelegen in de kindvriendelijke woonwijk Drielanden. Deze groene en autoluwe woonwijk ligt dicht tegen recreatiegebied Kardinges, is ideaal gelegen ten opzichte van fiets- en wandelroutes, winkels en scholen liggen in de nabijheid en ook de uitvalswegen zijn makkelijk bereikbaar.

De woning heeft de riante woonkamer op het zuiden gelegen, een nette keuken, inpandige berging en plaats voor twee auto's op eigen terrein, waaronder een carport. Op de verdieping zijn de vier slaapkamers en de ruime badkamer.

Indeling: entree/hal, meterkast, toilet, ruime bergkast onder de trap, tuin gerichte woonkamer op het zuiden met een deur naar de tuin. De keuken is aan de straatzijde gesitueerd en is voorzien van diverse inbouwapparatuur. De woonkamer en keuken zijn samen circa 42m² groot.

Op de eerste verdieping geeft de ruime overloop met stookruimte toegang tot de vier slaapkamers (ca. 14/12/11/10m²) en de badkamer (v.v. wastafel, douche en tweede toilet).

Op de begane grond aan de voorzijde is de inpandige berging bereikbaar, hier is tevens plaats voor de wasmachine en droger.

Bijzonderheden:

- Volledig geïsoleerde woning;
- verwarming middels een Vaillant cv-ketel;
- geen directe voor- en achterburen;
- winkels, scholen en busverbindingen op loopafstand;
- eigen carport;
- zie ook www.drielanden.nl

Aanvaarding: in overleg

Vraagprijs: € 199.500



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 199.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 4 slaapkamers)
Inhoud	390 m ³
Perceel oppervlakte	170 m ²
Woonoppervlak	111 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Zonland 65
9734BM GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl