

GRONINGEN
Eemswaard 47

Vraagprijs: € 169.000





Omschrijving

GRONINGEN - Eemswaard 47

Eemswaard 47 te Groningen

In 1997 is deze comfortabele hoekwoning met de tuin gericht op het zuidwesten gebouwd in de wijk Ruischerwaard. Een plek waar het heerlijk rustig wonen is. Zo de stad uit, de landerijen in en toch met de binnenstad op korte fietsafstand.

Via de hal/entree met toegang tot het toilet, de meterkast en trapopgang komt u in de woonkamer. Deze is op de achtertuin gericht en daardoor in dit geval mooi licht. Via de schuifpui is de tuin eenvoudig bij de woonkamer te betrekken.

De keuken met keurige hoekopstelling, inbouwapparatuur en ruimte voor een eethoek is aan de voorzijde van de woning gesitueerd.

De etage is ingericht met drie slaapkamers en de badkamer met toilet, ligbad, wastafel en de aansluiting voor wasmachine en droger.

Tenslotte is via een vlizotrap de ruime vliering toegankelijk.

Bijzonderheden:

- buitenzijde geschilderd in 2008;
- keukeninrichting met o.m. 5-pits gaskookplaat, vaatwasser en combimagnetron.

Al met al is dit huis een bezichtiging waard!

Aanvaarding: in overleg

Vraagprijs: € 169.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 169.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	300 m ³
Perceel oppervlakte	126 m ²
Woonoppervlak	100 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Eemswaard 47
9734CB GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl