

GRONINGEN
Gerbrand Bakkerstraat 105

Vraagprijs: € 267.000





Omschrijving

GRONINGEN - Gerbrand Bakkerstraat 105

Gerbrand Bakkerstraat 105 te Groningen

Kies je voor de Gerbrand Bakkerstraat, dan kies je voor de sfeer van toen gecombineerd met het comfort van nu. Enkele jaren geleden is deze op loopafstand van de binnenstad gelegen straat getransformeerd tot een gezellige straat met vrolijke kleuren en goed onderhouden woningen. Halverwege de straat ligt een afgesloten speelplaats voor jonge kinderen.

Huisnummer 105 betreft een uitgebouwde woning met onder meer een tuingerichte woonkamer (bijna 30 m²) met open keuken (ruim 10 m²) aan de voorzijde, drie slaapkamers (ca. 8, 10,5 en 13,5 m²), een mooie ruime badkamer, dakterras en buitenruimte aan voor- en achterzijde. Via de grote schuifpui is de achtertuin te bereiken.

Bijzonderheden:

- keukeninrichting bestaat uit diverse inbouwapparatuur waaronder een vaatwasser, combimagnetron en een vijf pitsgaskookplaat;
- sanitair in neutrale kleurstelling;
- fietsenberging aan afsluitbare brandgang aanwezig;
- fraaie bergzolder onder de kap;
- separate was-/droogruimte aanwezig;
- cv-combiketel 2006;
- kinderopvang 'Balou' in directe nabijheid;
- op loopafstand van het UMCG.

Aanvaarding: in overleg

Vraagprijs: € 267.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 267.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	375 m ³
Perceel oppervlakte	76 m ²
Woonoppervlak	120 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Gerbrand Bakkerstraat 105
9713HG GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl