

GRONINGEN
Helperzoom 309

Vraagprijs: € 137.500



Omschrijving

GRONINGEN - Helperzoom 309

Helperzoom 309 te Groningen

Op een rustige lokatie aan de oostelijke rand van Groningen-zuid, ligt dit 3 kamer appartement (voormalig 4 kamers) met weids uitzicht. Het appartement bevindt zich op de tweede woonlaag. De Helperzoom is zeer gunstig gelegen ten op zichte van winkels, sportfaciliteiten, busverbindingen en de uitvalswegen. Het stadshart van Groningen is gelegen op circa 10 minuten fietsen.

Via de afsluitbare portiek met intercominstallatie is het appartement bereikbaar. De hal is ruim en geeft toegang tot alle vertrekken. De woonkamer (ruim 30 m²) kent een zogeheten L-vorm doordat een voormalige slaapkamer bij de woning is betrokken. Het is uiteraard mogelijk deze slaapkamer weer in ere te herstellen. Aan de voorzijde (oosten) bevindt zich het eerste balkon. Aan de achterzijde treft u twee slaapkamers (11 en 12,5 m²). De keuken aan de achterzijde van het appartement biedt toegang tot het balkon op het westen, deze is overigens af te sluiten door middel van een rolluik. Tenslotte is deze woning voorzien van een doucheruimte met douchehoek en wastafel en een separaat toilet met fonteintje.

In het souterrain bevindt zich een gezamenlijke fietsenberging en een eigen, individuele berging.

Bijzonderheden:

- de woning is grotendeels voorzien van dubbel glas;
- de bijdrage voor de actieve vereniging van eigenaren bedraagt â¬112,- per maand.

Aanvaarding: in overleg

Vraagprijs: € 137.500

Kenmerken

Vraagprijs	€ 137.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	225 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	90 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Helperzoom 309
9722BP GRONINGEN



Foto's

