

GRONINGEN
Hippocrateslaan 16

Vraagprijs: € 179.000





Omschrijving

GRONINGEN - Hippocrateslaan 16

Hippocrateslaan 16 te Groningen

Ten zuiden van het centrum van Groningen treft u in een keurige woonwijk deze hoekwoning met diepe tuin op het zuiden aan. Op loopafstand bevinden zich tal van voorzieningen zoals een supermarkt, bakkerij, fietsenwinkel en een drogisterij/apotheek. Ook voorzieningen op het gebied van onderwijs vindt u in de nabijheid.

De dichte keuken is gesitueerd aan de voorzijde van de woning, ook bevindt zich aan deze zijde een inpandige berging. De woonkamer is tuingericht en dankzij het elektrisch bedienbare zonnescerm in de zomermaanden goed koel te houden.

De eerste etage is ingedeeld met een ruime overloop, vier slaapkamers (ca. 6, 8, 10,5 en 13 m²) waarvan twee voorzien van een wastafel en de doucheruimte.

De tweede etage is bereikbaar via een vlizotrap. De zolderruimte direct onder de kap biedt ruimte voor bijvoorbeeld een extra slaapkamer. De indeling van de woning maakt het mogelijk een vaste trap naar deze woonlaag te realiseren.

Het gaat hier om een eengezinswoning met veel mogelijkheden in een aantrekkelijke woonomgeving.

Bijzonderheden:

- deels dubbel glas;
- buitengevels geïsoleerd;
- CV verwarmd.

Aanvaarding: in overleg (kan spoedig)

Vraagprijs: € 179.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

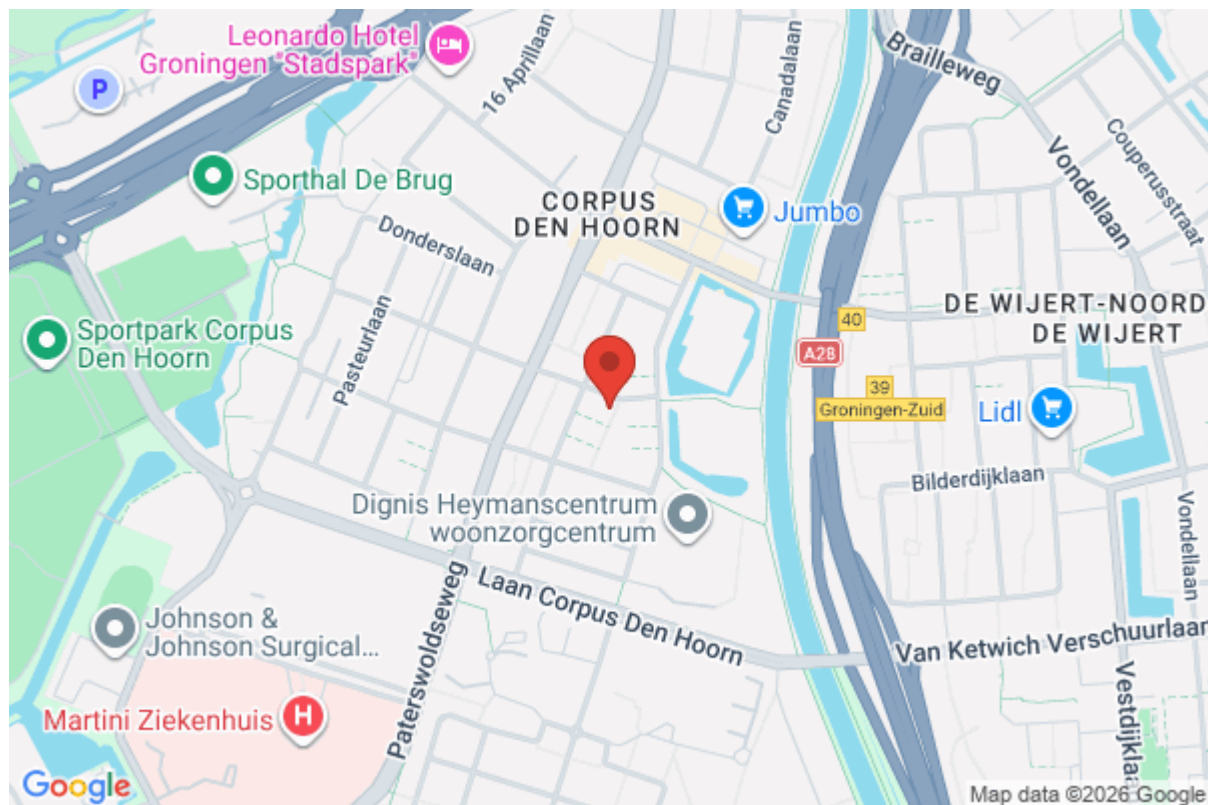
T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 179.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 4 slaapkamers)
Inhoud	375 m ³
Perceel oppervlakte	145 m ²
Woonoppervlak	125 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Hippocrateslaan 16
9728HH GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl