

GRONINGEN
Berkelstraat 23

Vraagprijs: € 159.500



Omschrijving

GRONINGEN - Berkelstraat 23

Berkelstraat 23, 9725 GV GRONINGEN

Goed onderhouden en gemoderniseerde beneden 3-kamer hoekappartement met zonnige tuin op het westen. Gelegen in de Rivierenbuurt nabij winkels, uitvalswegen en op loopafstand van het centraal station.

Indeling:

entree, hal voorzien van beuken parketvloer, toilet met fonteintje, ruime kelderkast onder de buitentrap. De woonkamer (ca. 21m²) is voorzien van een fraaie geoliede beuken parketvloer die doorgetrokken is naar de hal. Vanuit de woonkamer is een slaapkamer (ca. 12m²) aan de achterzijde bereikbaar voorzien van een marmoleum vloer.

Moderne luxe dichte keuken (ca. 5 m²) voorzien van een combimagnetron, koelkast, vaatwasmachine, 4 pitsgascomfort, afzuigkap en veel kast en lade ruimte, vaste kast met wasmachine aansluiting en afvoer voor een wasdroger. Via de keuken bereikt u de speels en door een hovenier aangelegde, zonnige tuin op het westen van ca. 77 m². Aansluitend aan de keuken bevindt zich de doucheruimte v.v. douchehoek met thermostaatkraan en een vaste wastafel.

Aan de voorzijde bevindt zich de tweede slaapkamer (ca. 8 m²) voorzien van een marmoleum vloer, een vaste kast en bergruimte. Tevens heeft het appartement de beschikking over een voortuin.

De Vereniging van Eigenaren is actief, de bijdrage bedraagt â– 95,- per maand.

De woning wordt verwarmd middels een CV-ketel combi (1999) en is voorzien van een stenen berging en een achterom.

Kortom een prachtige woning op een leuke locatie waar u zo in kunt!

Vraagprijs: € 159.500

Kenmerken

Vraagprijs	€ 159.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	175 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	65 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Berkelstraat 23
9725GV GRONINGEN



Foto's

