

GRONINGEN
Coendersweg 91

Vraagprijs: € 229.000



Omschrijving

GRONINGEN - Coendersweg 91

Coendersweg 91 te Groningen

Zeer ruim appartement gelegen op de derde en vierde woonlaag (totale vloeroppervlakte ca 180 m2) met balkon op het zuiden over de volle breedte. Het appartement is gelegen in een rustige straat, nabij het winkelcentrum van Helpman.

Indeling :

afgesloten entree met intercom, trappenhuis

entree, ruime hal 3.45 x 2.15 met toilet en meterkast, ruime woonkamer en suite (ca. 5.70 x 4.05 en ca 4.65 x 2.85), woonkeuken met eenvoudig maar goed keukenblok, veel kastruimte en gas- en krachtstroomaansl. voor elektrisch koken, keukengedeelte (ca 3.40 x 1.75), eetgedeelte (ca 3.45 x 2.80), naast de keuken bevindt zich een was- en doucheruimte (ca 3.10 x 1.20), slaapkamer (ca. 3.45 x 3.25) aan de voorzijde met wastafel en toegang tot het balkon aan voorzijde (ca 3.35 x 1.20).

Verd. : vaste trap, ruime overloop, 3 slaapkamers (resp. ca. 3.80 x 3.50, 3.80 x 2.85 en 4.45 x 2.35) waarvan beide grootste met wastafel, zolderruimte waarop een kamer is afgetimmerd (ca. 3.75 x 2.85), met nog een tweede kleine zolder (ca 3.50 x 2.00).

In het souterrain bevindt zich de berging (ca 4.40 x 2.50). Het appartement is geheel voorzien van dubbel glas en grotendeels van kunststof kozijnen, centrale verwarming (Intergas VR 1992), elektrische huurboiler (80 liter).

Er is sprake van een actieve VVE met een maandelijkse voorschotbijdrage van â¬ 72, 89 (incl. opstal- en glasverzekering).

Algemeen: Een zeer ruim en goed onderhouden appartement in de groene wijk Helpman.

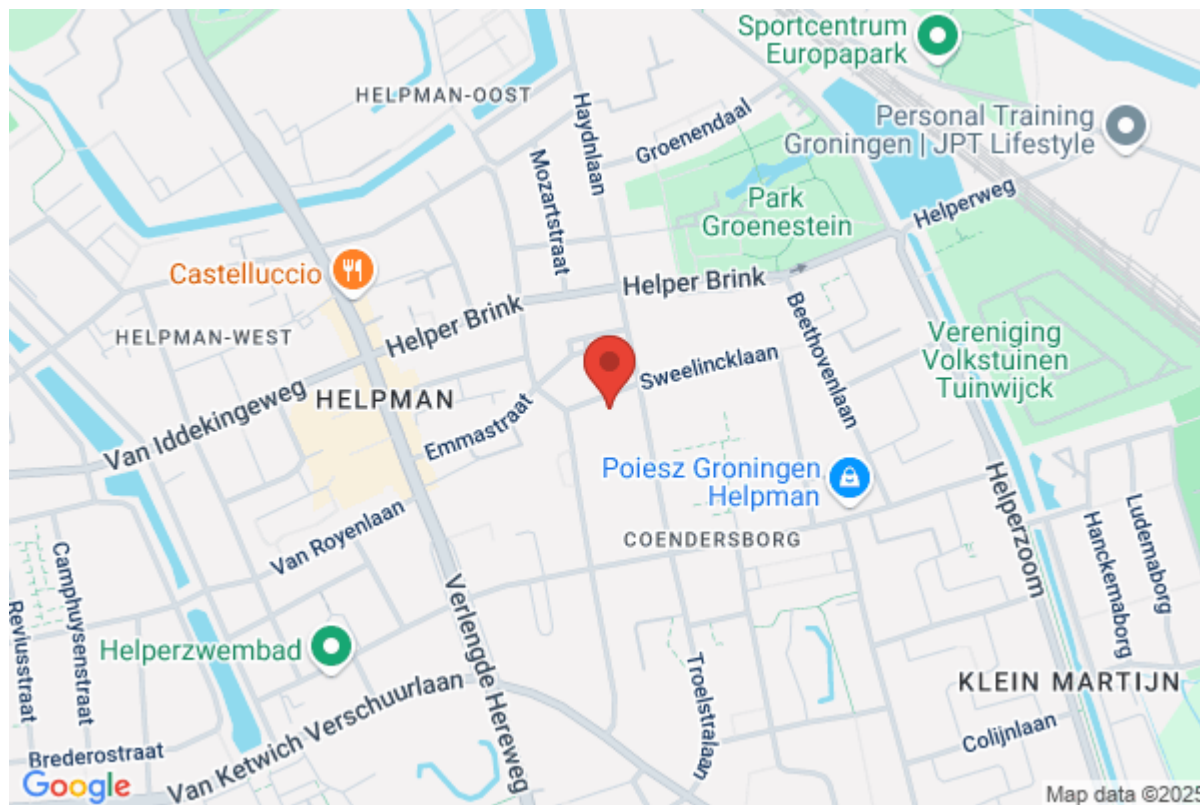
Vraagprijs: € 229.000

Kenmerken

Vraagprijs	€ 229.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 4 slaapkamers)
Inhoud	450 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	180 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Coendersweg 91
9722GD GRONINGEN



Foto's

