

GRONINGEN
De Sitterstraat 13

Vraagprijs: € 335.000



Omschrijving

GRONINGEN - De Sitterstraat 13

De Sitterstraat 13 te Groningen

Aan de zuidkant van de stad Groningen, in de gewilde woonwijk Helpman vindt u dit bijzondere object. Bijzonder zijn de ruimte en de diverse indelingsmogelijkheden. Authentieke details zijn bewaard gebleven.

De indeling van de begane grond ziet er als volgt uit: via de entree en de karakteristieke hal zijn de diverse vertrekken toegankelijk: een voorkamer (ca. 20 m²) met vaste kasten, een kamer aan de achterzijde (ca. 18 m²) met vaste kasten en toegang tot het binnenplaatsje, een derde kamer (ca. 7 m²) en een bijkeuken. Toilet en bergruimte maken de indeling op de begane grond compleet.

De eerste etage heeft een ruime en lichte woonkamer (ca. 46 m²) voorzien van een massief houten vloer, en een dichte keuken (ca. 7 m²). De keuken is voorzien van diverse apparatuur en geeft toegang tot het balkon op het westen. Ook op deze etage een toilet.

De vier slaapkamers (ca. 5, 5,5, 11 en 12 m²) bevinden zich op de tweede etage, als ook de badkamer en separaat het derde toilet.

Doordat het oorspronkelijke benedenhuis is samengevoegd met de bovenwoning beschikt deze ruime woning over maar liefst acht kamers. Dit biedt tal van mogelijkheden voor riant wonen of voor een combinatie van wonen en werken.

Aanvaarding in overleg.

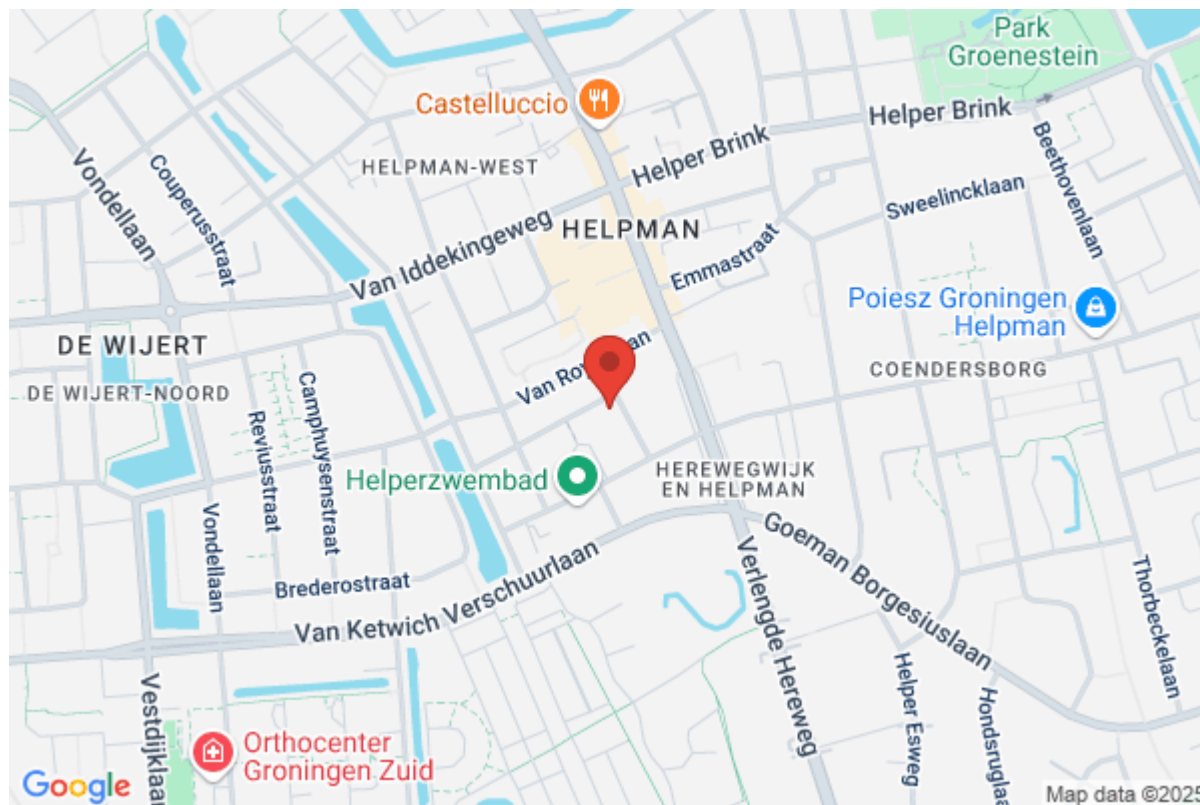
Vraagprijs: € 335.000

Kenmerken

Vraagprijs	€ 335.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 4 slaapkamers)
Inhoud	580 m ³
Perceel oppervlakte	104 m ²
Woonoppervlak	170 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

De Sitterstraat 13
9721ET GRONINGEN



Foto's

