

GRONINGEN
Dolomietstraat 26

Vraagprijs: € 269.500





Omschrijving

GRONINGEN - Dolomietstraat 26

Dolomietstraat 26 te Groningen

Deze ruime eengezinswoning met garage is in 2004 opgeleverd. De tuin (op zuid), vier slaapkamers en de ligging aan een rustige straat met uitgebreide groenvoorziening maakt het geheel bijzonder aantrekkelijk voor bijvoorbeeld een jong gezin.

Via de hal/entree met toilet en trapopgang is de woonkamer met open keuken te bereiken. De woonkamer is tuingericht, de keuken bevindt zich aan de voorzijde van het woonhuis en is voorzien van diverse inbouwapparatuur. De vloer is afgewerkt met een keurige eikenhouten vloer.

Op de eerste etage vindt u drie slaapkamers (ca. 7, 10 en 17 m²) en de badkamer met ligbad, douche, wastafel en tweede toilet. Deze etage is voorzien van een grenen houtenvloer.

Via een vaste trapopgang is de tweede etage te bereiken. Deze woonlaag is ingericht met een vierde slaapkamer (ca. 15 m²), de opstelling voor de wasmachine/droger en bergruimte.

De tuin op het zuiden met houten berging en achterom completeren het geheel.

Bijzonderheden:

- warmte-terug-win installatie;
- kunststof kozijnen.

Aanvaarding: zomer 2008 (richtlijn)

Vraagprijs: € 269.500



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| Vraagprijs | € 269.500 |
| Status | Verkocht |
| Aanmelding | |
| Soort | |
| Type | |
| Kamers | (waarvan 4 slaapkamers) |
| Inhoud | 400 m ³ |
| Perceel oppervlakte | 224 m ² |
| Woonoppervlak | 120 m ² |
| Soort bouw | Bestaande |
| Bouwjaar | |
| Garage | |
| Tuin | |
| Verwarming | |
| Isolatie | |

Locatie

Dolomietstraat 26
9743VB GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl