

GRONINGEN
Helene Swarthlaan 14

Vraagprijs: € 224.500





Omschrijving

GRONINGEN - Helene Swarthlaan 14

Helene Swarthlaan 14, 9721 TR Groningen

Riante uitgebouwde tussenwoning met 5 slaapkamers (waarvan twee met een nieuwe dakkapel), tuin, berging, (garagebox mogelijk) gelegen in het zuiden van de stad in de gezellige wijk De Wijert-Zuid.

Winkels, scholen en de uitvalswegen bevinden zich in de directe omgeving.

Indeling: Entree met garderobehoek, toilet met fonteintje (in 2005 vernieuwd), grote trapkast, sfeervolle woonkamer met houten vloer. Luxe open keuken (uit 2000) met inbouwapparatuur; koelkast, vriezer, magnetron, 5-pitsgascomfort, afzuigkap, oven, vaatwasmachine aansluiting en toegang tot de tuin met stenen berging en achterom. (totaal circa 42m²)

Eerste verdieping: 3 slaapkamers van circa 10m², 13,5 m² en 16m², badkamer met vaste wastafel, tweede toilet, ligbad/douche combinatie.

Tweede verdieping: 2 slaapkamers die beiden in 2005 vergroot zijn door een mooie dakkapel en nu ruim 12m² groot zijn. Op deze verdieping bevindt zich ook nog een overloop met veel bergruimte en een inloopkast met de Vaillant combiketel uit 2003.

Bijzonderheden: De woning is gedeeltelijk voorzien van dubbel glas en kunststof kozijnen. Er is een garagebox op loop afstand van de woning beschikbaar die u eventueel kunt kopen.

Vraagprijs: € 224.500



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 224.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 5 slaapkamers)
Inhoud	360 m ³
Perceel oppervlakte	123 m ²
Woonoppervlak	140 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Helene Swarthlaan 14
9721TR GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl