

**GRONINGEN**  
**Helperzoom 379**

**Vraagprijs: € 139.500**





## Omschrijving

### GRONINGEN - Helperzoom 379

Helperzoom 379 te Groningen

Aan de zuidostrand van de stad Groningen is op de tweede woonlaag dit ruime driekamerappartement (voorheen vierkamerappartement) gelegen. Aangezien de voormalige slaapkamer aan de voorzijde van het appartement bij de woonkamer is getrokken, is deze heerlijk ruim en licht (ca. 32 m<sup>2</sup>). Vanuit de hal zijn de keuken, de douche, het toilet en de beide slaapkamers (ca. 11,5 en 12,5 m<sup>2</sup>) te bereiken. Zowel aan de voorzijde als ook aan de achterzijde is het appartement voorzien van een balkon.

De ligging aan de Helperzoom is vrij. De fietsafstand ten opzichte van het centrum van Groningen en de diverse winkelvoorzieningen in de wijk is gunstig.

In het souterrain bevindt zich zowel een eigen berging als ook een gezamenlijke fietsenstalling. De VVE is actief en gezond, de maandelijkse bijdrage bedraagt € 155,- (inclusief een voorschot voor de stookkosten!).

Aanvaarding in overleg.

**Vraagprijs: € 139.500**



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)

## Kenmerken

<b>Vraagprijs</b>	€ 139.500
<b>Status</b>	Verkocht
<b>Aanmelding</b>	
<b>Soort</b>	
<b>Type</b>	
<b>Kamers</b>	(waarvan 2 slaapkamers)
<b>Inhoud</b>	250 m <sup>3</sup>
<b>Perceel oppervlakte</b>	(niet ingesteld) m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlak</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Soort bouw</b>	Bestaande
<b>Bouwjaar</b>	
<b>Garage</b>	
<b>Tuin</b>	
<b>Verwarming</b>	
<b>Isolatie</b>	

## Locatie

Helperzoom 379  
9722BS GRONINGEN





## Foto's



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)