

PATERSWOLDE
Hoofdweg 241

Vraagprijs: € 424.500





Omschrijving

PATERSWOLDE - Hoofdweg 241

Hoofdweg 241, 9765 CG Paterswolde

Vrijstaand ruim herenhuis op een riante kavel van 985 m² met 3 slaapkamers en een inpandige garage.

Centraal gelegen in Paterswolde in een heerlijke woonomgeving nabij Landgoed Vennebroek en Friesche Veen.

Indeling: hal met glas en loodraam, trapopgang, toilet met fonteintje, inbouwkast en toegang tot de keuken en woonkamer.

Ruime lichte U-vormige woonkamer van circa 57 m² met rookkanaal en schuifpui naar de tuin.

Eenvoudige dichte eetkeuken met toegang tot de kelder (5,5m²) met stahoogte.

Bijkeuken met wasmachine aansluiting, vliering en toegang tot de tuin en de inpandige garage met elektrisch bedienbare deur.

Rondom het huis bevindt zich een heerlijke besloten tuin met veel privacy en een zonneterras op het zuiden.

Eerste verdieping: overloop, 3 ruime slaapkamers van resp. circa 27m² met inbouwkasten en vaste wastafel, 15m² met vaste kast en 12,5 m² met vaste kast en vaste wastafel. Separaat tweede toilet, badkamer met douche, vaste wastafel, handdoeken radiator en toegang tot het balkon.

Zolder te bereiken via een vlizotrap.

Bijzonderheden: de woning is geheel voorzien van dubbele beglazing en kunststof kozijnen en wordt verwarmd middels een cv ketel uit 2003.

Kortom een heerlijk ruim huis op een centrale plek in Paterswolde !

Vraagprijs: € 424.500



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 424.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	620 m ³
Perceel oppervlakte	985 m ²
Woonoppervlak	170 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Hoofdweg 241
9765CG PATERSWOLDE





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl