

GRONINGEN
Hyacinthstraat 4

Vraagprijs: € 219.000





Omschrijving

GRONINGEN - Hyacinthstraat 4

Hyacinthstraat 4 te Groningen

Op een prima fietsafstand van de binnenstad van Groningen is deze in 2004 gebouwde eengezinswoning gelegen. De ligging ten opzichte van het stadscentrum, een nabij gelegen park, de gunstig op de zon gerichte achtertuin, een eigen parkeerplaats en natuurlijk de jonge leeftijd zijn enkele van de pluspunten.

Via het voortuintje komt u bij de entree/hal (met toilet en trapopgang) om vervolgens vanuit de hal de tuingerichte woonkamer (ca. 28 m²) binnen te stappen. De halfopen keuken aan de voorzijde van het huis is o.m. voorzien van een combimagnetron, een koel-/vriescombinatie en een vaatwasser. Onder de trap bevindt zich een provisiekast welke vanuit de woonkamer is te bereiken.

Op de eerste etage is de eerste slaapkamer, aan de achterzijde van de woning, circa 18 m² groot. De tweede is ongeveer 11 m². De badkamer is compleet afgewerkt met een hoekbad, douche, tweede toilet en een wastafel.

De tweede etage is opgedeeld in een derde slaapkamer (ca. 11 m²), stookruimte en veel opbergruimte.

Het geheel is licht en netjes afgewerkt.

Aanvaarding in overleg

Vraagprijs: € 219.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 219.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	300 m ³
Perceel oppervlakte	133 m ²
Woonoppervlak	100 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Hyacinthstraat 4
9713XG GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl