



GRONINGEN
J.H. Diemerstraat 11

Vraagprijs: € 199.500



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl





Omschrijving

GRONINGEN - J.H. Diemerstraat 11

J.H. Diemerstraat 11 te Groningen

Aan een rustige straat ligt deze nette tussenwoning aan de zuidkant van Groningen in de wijk âHoornse Meerâ. De locatie kenmerkt zich onder meer door de geringe afstand tot recreatiegebied de Hoonse Plas en de gunstige ligging ten opzichte van de diverse uitvalswegen (A28/ A7) van de stad.

De indeling is als volgt:

Begane grond: entree/hal met trapopgang, meterkast, toilet en toegang tot de woonkamer. Het toilet is begin 2005 volledig opnieuw ingericht. De woonkamer is voorzien van een houten vloer (Canadees grenen). De luxe halfopen keuken aan de tuinzijde van de woning is ingericht met diverse inbouwapparatuur (Bauknecht), te weten een koelkast, vaatwasser, combi-oven, 5-pitsgasfornuis met recirculatiekap en dateert van voorjaar 2004.

Verdieping: overloop, bergkasten, drie slaapkamer (groot ca. 7, 10 en 9 m²) en de badkamer. Ook de badkamer is begin 2005 volledig nieuw ingericht en voorzien van een ligbad, dubbele wastafel en een tweede toilet. De lichtkoepel boven de trapopgang zorgt voor de nodige lichtinval op de overloop.

In de aangelegde tuin, welke ook via een achterom bereikbaar is, bevindt zich een losstaande houten berging.

Vraagprijs: â– 199.500,00

Aanvaarding in overleg

Vraagprijs: € 199.500



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

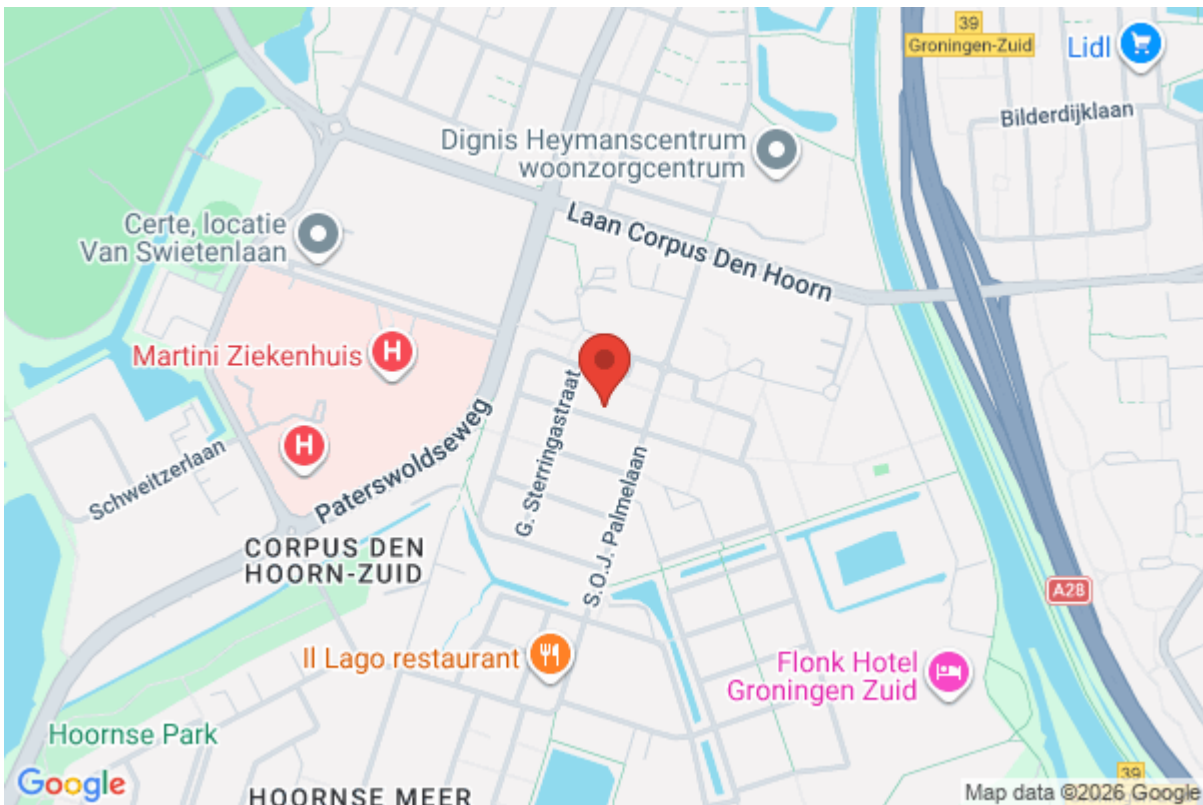
T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 199.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	250 m ³
Perceel oppervlakte	124 m ²
Woonoppervlak	85 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

J.H. Diemerstraat 11
9728VM GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl