



**GRONINGEN**  
**Jennerstraat 5**

**Vraagprijs: € 135.000**



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)



## Omschrijving

### GRONINGEN - Jennerstraat 5

Jennerstraat 5 te Groningen

Direct achter het Overwinningsplein, met vele winkelvoorzieningen, ligt aan de Jennerstraat deze maisonnette. In de nabijheid liggen de uitvalswegen A7 en A28 en enkele Openbaar Vervoersverbindingen. Het centrum van Groningen ligt op ongeveer 10 fietsminuten, ook het Stadspark en het recreatiegebied rond het Hoornse Meer liggen op korte afstand.

De situering van huisnummer 5 zorgt voor een vrije zichtlijn richting de Madame Curiestraat. Het geheel is netjes onderhouden en onder meer voorzien van kunststof kozijnen met dubbele beglazing.

De hal/entree, het toilet, de keuken en de woonkamer (ca. 23 m<sup>2</sup>) bevinden zich op de eerste etage. Op de tweede etage vindt u drie slaapkamers (ca. 6, 11 en 12 m<sup>2</sup>) en de badkamer met douchecabine en wastafel.

Tenslotte is er een fietsenberging in de kelder aanwezig.

Deze maisonnette is ook geschikt voor studentenhuisvesting.

Voor de actieve Vereniging van Eigenaars betreft de bijdrage € 90,- per maand.

Aanvaarding: in overleg (kan spoedig)

**Vraagprijs: € 135.000**



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

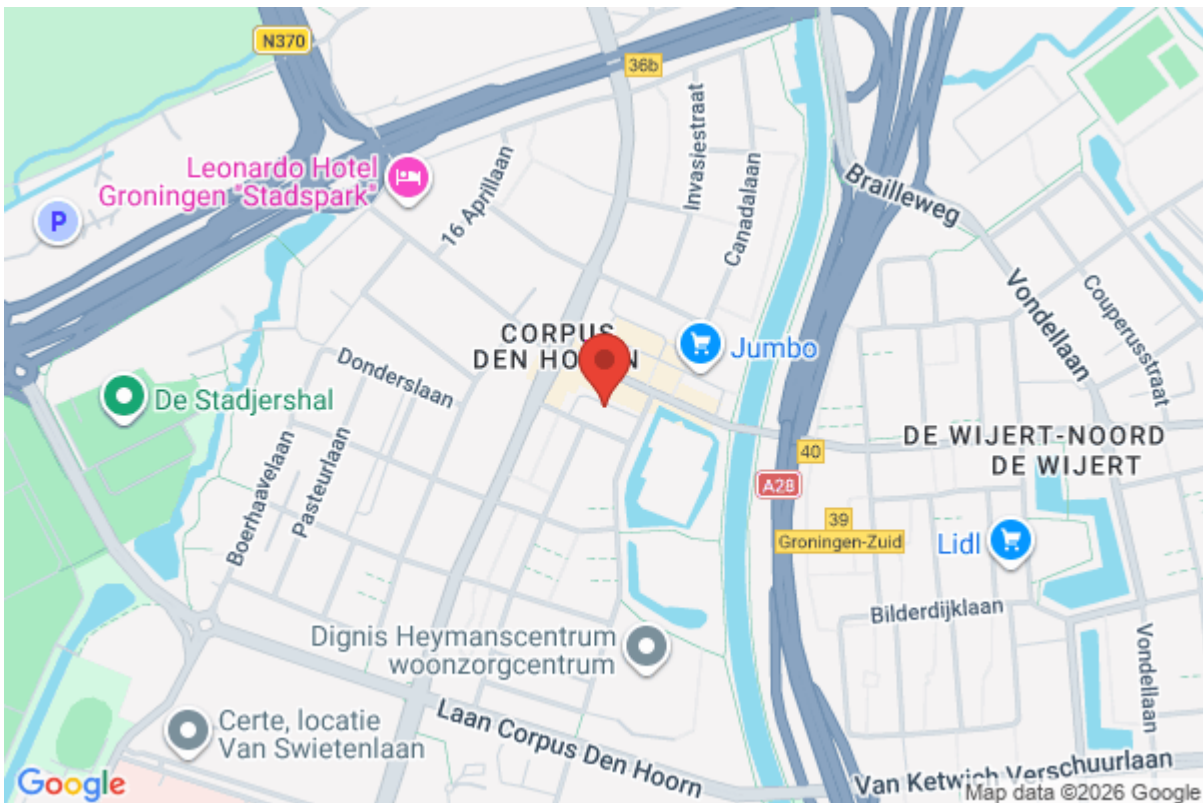
T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)

## Kenmerken

<b>Vraagprijs</b>	€ 135.000
<b>Status</b>	Verkocht
<b>Aanmelding</b>	
<b>Soort</b>	
<b>Type</b>	
<b>Kamers</b>	(waarvan 3 slaapkamers)
<b>Inhoud</b>	200 m <sup>3</sup>
<b>Perceel oppervlakte</b>	(niet ingesteld) m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlak</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Soort bouw</b>	Bestaande
<b>Bouwjaar</b>	
<b>Garage</b>	
<b>Tuin</b>	
<b>Verwarming</b>	
<b>Isolatie</b>	

## Locatie

Jennerstraat 5  
9728GX GRONINGEN





## Foto's



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)