

GRONINGEN
Ubbo Emmiussingel 62

Vraagprijs: € 282.500





Omschrijving

GRONINGEN - Ubbo Emmiusingel 62

Ubbo Emmiusingel 62 te Groningen

Op een idyllische plek in de binnenstad, aan de Groningse stadsgracht, gelegen driekamerappartement met lift en twee balkons op zuid en west en een eigen parkeerplaats. Vanuit het appartement is het uitzicht fantastisch over de gracht, richting het Groninger museum en het station.

Afgesloten entree met videofooninstallatie, via de trapopgang of de lift komt u bij het appartement op de vierde verdieping.

Entree appartement, hal, toilet met fonteintje, provisiekast, nette badkamer (ca. 4 m²) met ligbad, vaste wastafel met kastenombouw en wasmachineaansluiting. Riante lichte woonkamer (ca. 40 m²) met nette open keuken, voorzien van keramische kookplaat en afzuigkap. De woonkamer heeft toegang tot zowel het balkon op het zuiden als tot het balkon op het westen. Slaapkamer (ca. 7 m²) met toegang tot balkon op het zuiden. Slaapkamer (ca. 11 m²) met vaste kastenwand.

Algemeen: het gehele appartement is voorzien van dubbel glas en wordt verwarmd middels CV-blokverwarming. Het appartement beschikt over een inpandige berging onder het complex met gezamenlijke fietsenberging en een eigen parkeerplaats op een afgesloten parkeerterrein.

Actieve Vereniging van Eigenaren met een bijdrage van € 210,- per maand (exclusief voorschot blokverwarming).

Aanvaarding: in overleg

Vraagprijs: € 282.500



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 282.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	250 m ³
Perceel oppervlakte	m ²
Woonoppervlak	85 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Ubbo Emmiusingel 62
9711BJ GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl