

GRONINGEN
Vondellaan 31

Vraagprijs: € 139.500



Omschrijving

GRONINGEN - Vondellaan 31

Vondellaan 31 9721 LA Groningen

Goed onderhouden, 4 kamer appartement met riante diepe tuin op het zuid-westen gelegen (circa 13m bij 7,5m).

Winkels, recreatiemogelijkheden, station en de uitvalswegen bevinden zich in de directe omgeving.

Ook het stadshart van Groningen is op fietsafstand.

Indeling: afgesloten entree met intercom, trapopgang, entree appartement.

Ruime hal met toegang tot:

- de woonkamer met engelse suite (samen circa 40 m²) waardoor er een extra kamer (van circa 20m²)

aanwezig is met toegang tot het balkon op het zuid-westen.

- nette keuken met vaatwasmachine aansluiting, veel kastruimte en toegang tot het balkon op het zuid-westen.

Via dit balkon bereikt u de heerlijke tuin met terras en bergruimte onder het balkon.

- grote voorraadkast

- twee slaapkamers van resp. circa 8m² en 11m²

- toilet met fonteintje

- badkamer met douche, vaste wastafel en wasmachine aansluiting.

Onder het appartementen complex bevindt zich een inpandige fietsen berging.

Bijzonderheden: de woning wordt verwarmd middels een HR-CV combi ketel uit 2003 en is volledig voorzien van dubbelglas en kunststof kozijnen. De bijdrage voor de actieve VVE is â– 100,- per maand.

Mogelijkheid voor studenten verhuur.

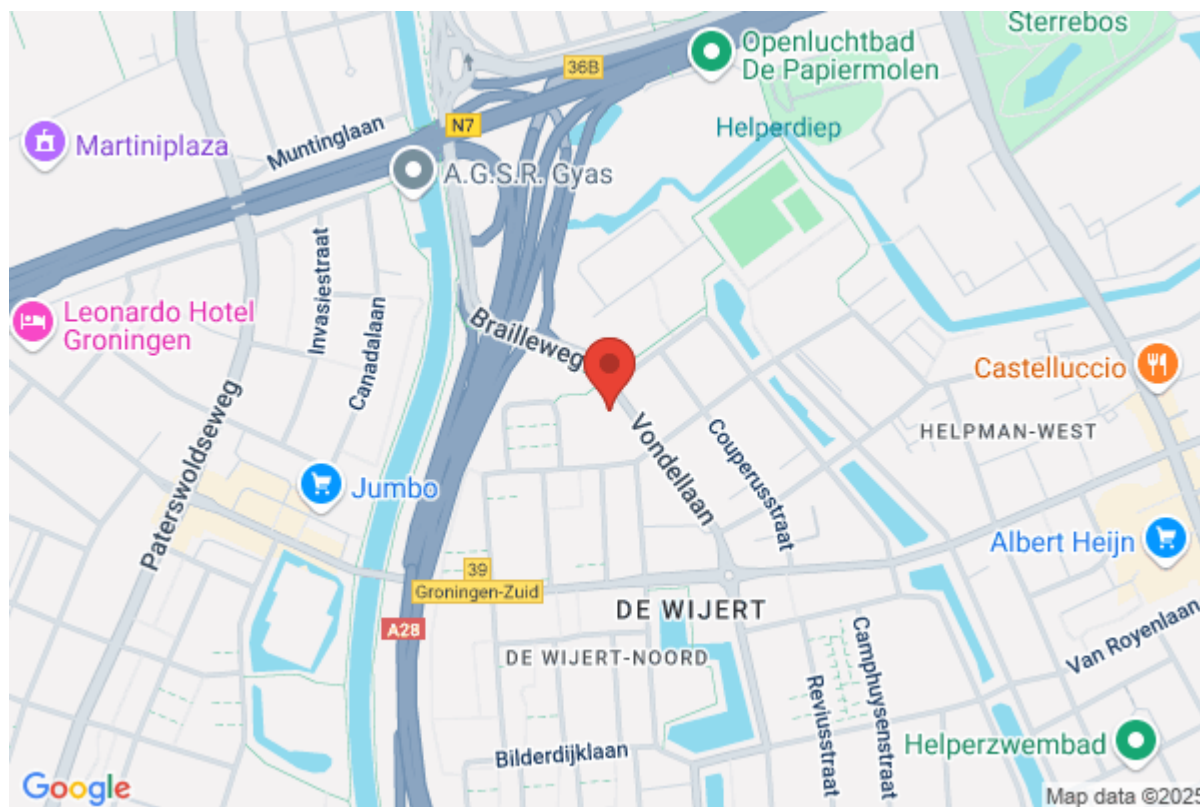
Vraagprijs: € 139.500

Kenmerken

Vraagprijs	€ 139.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	210 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	75 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Vondellaan 31
9721LA GRONINGEN



Foto's

