

GRONINGEN
De Ranitzstraat 16

Vraagprijs: € 159.000



Omschrijving

GRONINGEN - De Ranitzstraat 16

De Ranitzstraat 16, 9721 GJ Groningen

Sfeervolle jaren dertig benedenwoning met 2 grote slaapkamers en een zeer fraai aangelegde riante tuin, gelegen in de wijk Helpman aan een pittoresk pleintje met veel groen.

Indeling:

Entree, tochtportaal met de originele jaren dertig tegels, hal met toegang tot: kelderkast, toilet met fonteintje, prachtige ruime en lichte woonkamer met erker (ca.47m²), een massief eiken parketvloer en een openhaard die tevens te gebruiken is als gashaard. In deze sfeervolle woonkamer bevindt zich ook een ingebouwde vitrinekast, een doorgeefluik naar de keuken en openslaande deuren naar de tuin.

De keuken (ca 6m²) heeft een ingebouwde oven, koelkast, diepvries, keramische kookplaat en toegang tot de riante besloten tuin met fraai terras, grote berging en afgesloten achterom.

De 1e slaapkamer (ca 14m² aan de voorzijde) is met twee vaste kasten en een laminaat vloer. De 2e slaapkamer (ca 13 m² aan de achterzijde) is met een ingebouwde kast, laminaatvloer en openslaande deuren naar de tuin.

Verzorgde badkamer (ca 10m²) met een ligbad, vaste wastafel, douchecabine en via een schuifdeur toegang tot de stook en wasruimte met wasmachine aansluiting en openslaande deuren naar de tuin.

Bijzonderheden: De woning is gedeeltelijk voorzien van dubbele beglazing en wordt verwarmd middels een cv-combiketel type Vaillant (huur) uit 1990.

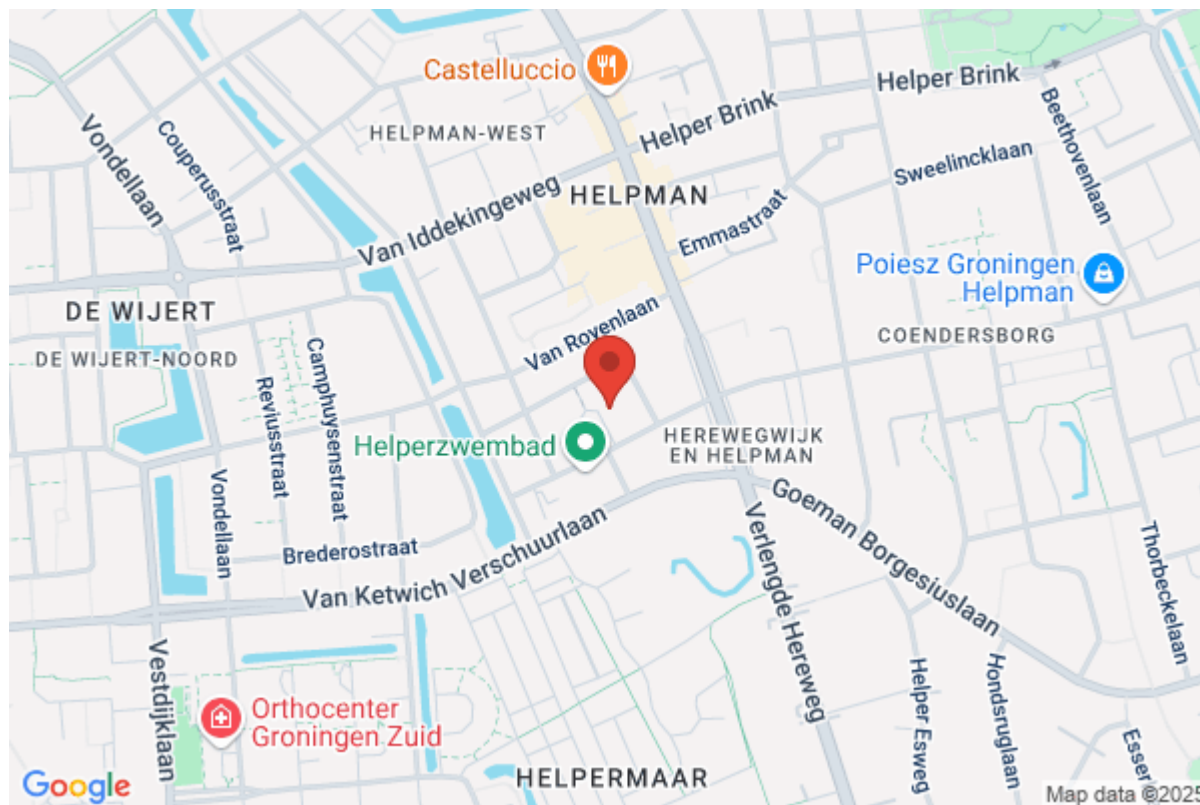
Vraagprijs: € 159.000

Kenmerken

Vraagprijs	€ 159.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan slaapkamers)
Inhoud	320 m ³
Perceel oppervlakte	275 m ²
Woonoppervlak	110 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

De Ranitzstraat 16
9721GJ GRONINGEN



Foto's

