

GRONINGEN
J.C. Kapteynlaan 44 a

Vraagprijs: € 139.000



Omschrijving

GRONINGEN - J.C. Kapteynlaan 44 a

Gezellige ruime jaren '30 bovenwoning met grote woonkamer (eenvoudig 2 kamers van te maken) en 2 slaap/werkkamers ideaal voor starters of 3 studenten ! Gelegen nabij winkels, het centrum van Groningen en het AZG.

Indeling:

Entree, trapopgang, hal met inbouwkast, toilet met fonteintje en toegang tot:

- Balkon op het zuid-westen over de gehele breedte van het huis.
- Dichte keuken in lichte kleurstelling voorzien van 4-pits gasfornuis, wasemkap, afwasmachine en veel kastruimte.
- Riante woonkamer (circa 32m²) voormalig kamer ensuite waar eenvoudig twee kamers van zijn te maken met een sfeervolle erker, schouw en openslaande deuren naar het balkon op het zuid-westen.
- Lichte badkamer met duobad met douchewand, vaste wastafel, wasmachine aansluiting en lichtkoepel
- Slaapkamer (circa 12m²) met vaste kast en vaste wastafel
- Werkkamer (circa 6,7m²) met vaste kast

Bijzonderheden: Verwarming middels een Nefit combi CV-ketel uit 1998 en vrijwel de gehele woning is voorzien van kunstof kozijnen met dubbel glas.

Tevens bevindt zich op de begane grond een fietsenberging.

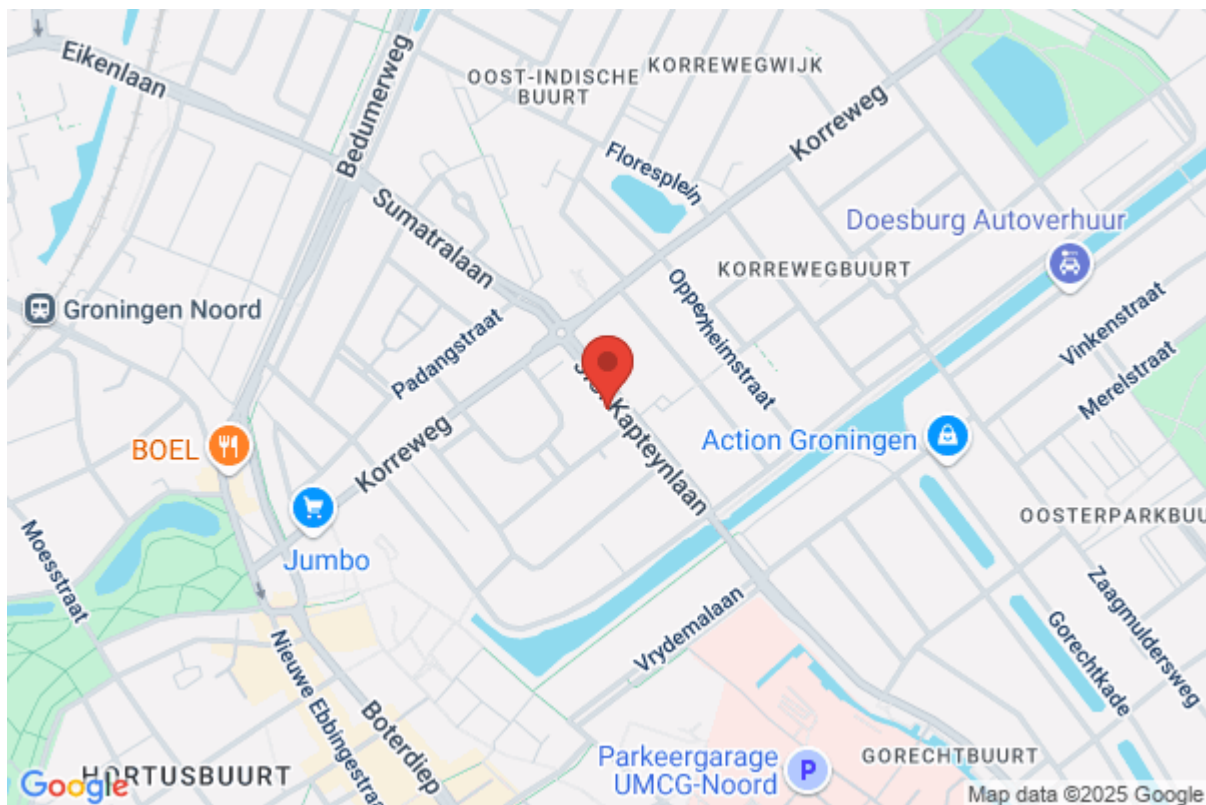
Vraagprijs: € 139.000

Kenmerken

Vraagprijs	€ 139.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	275 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	85 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

J.C. Kapteynlaan 44 a
9714CS GRONINGEN



Foto's

