

GRONINGEN
Klein Heemwerd

Vraagprijs: € 262.500



Omschrijving

GRONINGEN - Klein Heemwerd

28 twee-onder-Ã©Ã©n-kapwoningen met bijzonder karakteristieke ronde kappen.

Door de ongedwongen opzet van de wijk, de grote woningen Ã©n de riante tuinen wordt het wonen op de nieuw gebouwde wierde in Klein Heemwerd met recht een topervaring als het gaat om ruimtelijk wonen. De ruimte vindt u ook binnen in de woningen zelf. Zo hebben de woningen een living van 6 meter breed met een schuifpui naar de achtertuin.

Indeling:

U komt de woning binnen via de entree aan de zijkant. In de hal bevinden zich naast het toilet en de meterkast ook de trap naar de eerste verdieping en de toegang tot de ruime living met een halfopen keuken. De keuken ligt aan de voorzijde van de woning, is zeer licht en biedt uitzicht over de voortuin en de straat. De eerste verdieping telt standaard drie slaapkamers van 17,6 m², 11,6 m² en 7,9 m². De moderne badkamer is voorzien van luxe sanitair waaronder een wastafel, toilet en ligbad. Tevens is er ruimte voor een separate douche. Via de vaste trap komt u op de tweede verdieping die zowel aan de voor-als achterzijde een raam heeft. Deze verdieping is voorzien van een wasmachineaansluiting en cv-opstelling, en is verder geheel naar uw eigen smaak in te delen.

Bij deze bijzonder vormgegeven twee-onder-Ã©Ã©n-kapwoningen, waarvan de voorgevel om en om is uitgevoerd in keimwerk, worden bovendien verschillende optiemogelijkheden aangeboden. Bijvoorbeeld de optie voor een aanbouw van de living die daarmee een totale oppervlakte van 44,7 m² zal krijgen of de zolderverdieping verdelen in een overloop en twee slaapkamers..

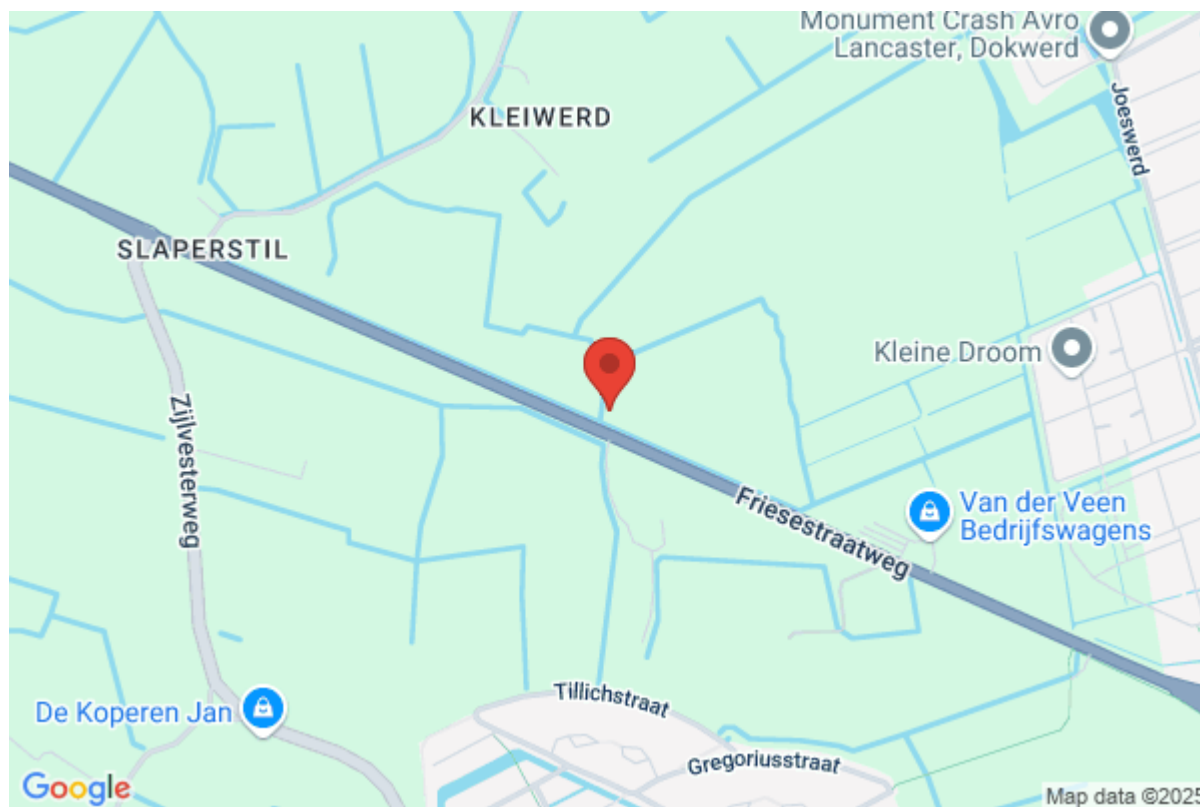
Vraagprijs: € 262.500

Kenmerken

Vraagprijs	€ 262.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	540 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	140 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Klein Heemwerd
9746 GRONINGEN



Foto's

