

GRONINGEN
Landstraat 4

Vraagprijs: € 149.500



Omschrijving

GRONINGEN - Landstraat 4

Landstraat 4 te Groningen

Karakteristieke jaren â30 benedenwoning met een ruime tuin, gelegen in een leuk straatje in de Korrewegwijk.

Indeling:

Hal/ entree: tochtportaal gevolgd door een ruime hal met toilet en kelder.

De gezellige en sfeervolle woonkamer is ca. 33 m2 groot en heeft een houten vloer, erker, glas-in-loodramen, schouw en openslaande deuren naar de tuin.

De gesloten keuken is ca. 6 m2, voorzien van diverse inbouwapparatuur en biedt toegang tot de douche.

Op de eerste etage bevindt zich een slaapkamer van ca. 8,5 m2 groot met vaste kast en vaste wastafel en op de tweede etage vindt u een slaapkamer van gelijke grootte, tevens met een vaste kast.

Achter de woning bevindt zich de tuin van ca. 45 m2 groot met daarin de houten berging. De tuin is bereikbaar via de woonkamer, keuken en een achterom.

De woning heeft tevens een voortuin.

-Het betreft hier een sfeervolle en goed onderhouden benedenwoning

-De woning wordt middels een cv-ketel uit 2000 verwarmd .

-In 2003 is de vloer op zwam gecontroleerd en behandeld.

-In overleg kan een deel van de inboedel worden overgenomen

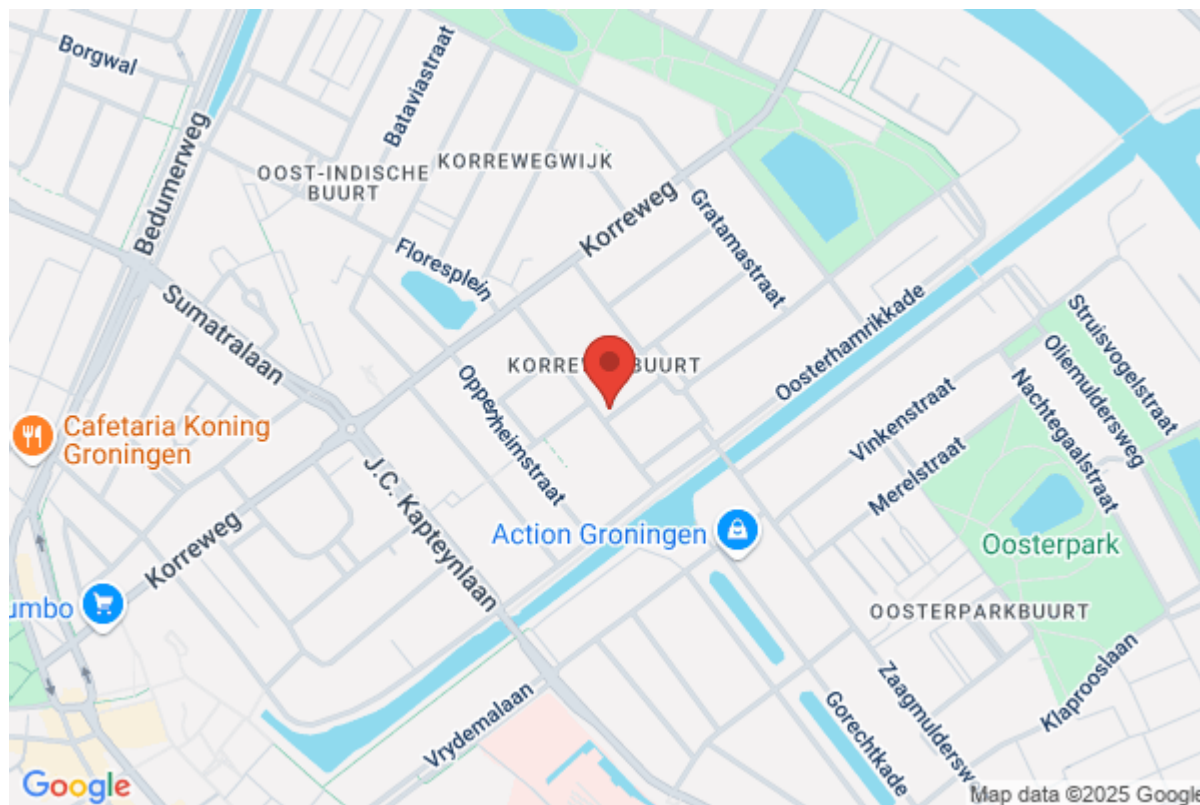
Vraagprijs: € 149.500

Kenmerken

Vraagprijs	€ 149.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	225 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	75 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Landstraat 4
9714GR GRONINGEN



Foto's

