

GRONINGEN
Rijnstraat 51

Vraagprijs: € 139.500





Omschrijving

GRONINGEN - Rijnstraat 51

Rijnstraat 51, 9725 ES Groningen

Prachtig gerenoveerd 4-kamer appartement op de eerste verdieping met balkon op het zuid-westen, gelegen in de rivierenbuurt op loopafstand van winkels, het station, het centrum van Groningen en uitvalswegen.

Indeling:

Entree, hal met houten vloer en twee ruime inbouwkasten, toilet met fonteintje, lichte woonkamer (circa 23m²) met laminaatvloer.

Dichte moderne keuken v.v. vaatwasmachine, koelkast, oven, 4-pits gascomfort, wasemkap en toegang tot het balkon op het zuid-westen.

Ruime badkamer met douchehoek, vaste wastafel en wasmachine/droger aansluiting.

Eerste slaapkamer (circa 8m²) met veel bergruimte. Tweede slaapkamer (circa 11 m²) met aansluitend een garderobe kamer (5m²) . Achter het appartement bevindt zich een vrijstaande stenen fietsenberging.

Bijzonderheden: De woning is geheel voorzien van dubbele beglazing en wordt verwarmd middels een Remeha CV ketel uit 1999.

De gehele woning is in 1999 gerenoveerd en er is een actieve vereniging van eigenaren \hat{A} \hat{A} 70,- per maand.

Kortom een woning waar u zo in kunt !

Vraagprijs: € 139.500



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 139.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	275 m ³
Perceel oppervlakte	778 m ²
Woonoppervlak	90 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Rijnstraat 51
9725ES GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl