

GRONINGEN
Snip 94

Vraagprijs: € 389.000



Omschrijving

GRONINGEN - Snip 94

Snip 94, 9728 XR Groningen

Riant helpt van een dubbel herenhuis met geïsoleerde garage, gelegen in de zuidelijke woonwijk de Piccardthof.

Indeling:

Begane grond:

Hal/ entree: met plavuizen vloer, meterkast, alarm, toilet met fontein en bergruimte onder de trap.

Woonkamer: De ruime en lichte woonkamer is ca. 47 m², heeft een eiken houten vloer en openslaande deuren naar de tuin.

Keuken: De luxe half open keuken van ca. 14 m² ca. heeft een Siematic hoekkeuken voorzien van granieten werkblad. De keuken beschikt over diverse inbouwapparatuur zoals een elektrische oven, 4- pits gaskookstel, rvs afzuigkap, vaatwasser en koelkast met vriezer.

1e etage:

Slaapkamer 1: Ca. 18 m²

Slaapkamer 2: Ca. 16 m²

Slaapkamer 3: Ca. 15 m²

Wasruimte : Ca. 5 m², met wasmachineaansluiting, cv ketel HR Agpo uit 2002

Badkamer : Ca. 5 m², met ligbad, douchecabine en vaste wastafel.

Toilet : Op de overloop bevindt zich een tweede separaat toilet.

2e etage: middels vaste trap te bereiken

Op de overloop is bergruimte te vinden

Slaapkamer 4: Ca. 20 m².

Tuin: Leuk aangelegde tuin, op het noordoosten gelegen, met achterom.

Garage: Ca. 18 m², geïsoleerd.

De woning is gebouwd onder GIW garantie en beveiligd met politiekeurmerk.

De woning verkeert in keurige onderhoudsstaat en is gelegen in een wijk nabij groene en waterrijke omgeving.

Kijk voor meer informatie op www.schreuder-makelaars.nl!



Vraagprijs: € 389.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 389.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 4 slaapkamers)
Inhoud	530 m ³
Perceel oppervlakte	311 m ²
Woonoppervlak	180 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Snip 94

9728XR GRONINGEN



Foto's

