

GRONINGEN
Warmoesstraat 74 a

Vraagprijs: € 129.000





Omschrijving

GRONINGEN - Warmoesstraat 74 a

Warmoesstraat 74a te Groningen

Leuke bovenwoning, gelegen in de geliefde buurt Oosterpoort en zeer geschikt voor 3 studenten of een stel. De woning is in 2001 grotendeels gerenoveerd.

Indeling:

Trapopgang naar de bovenste woonlaag. Daar treft u een ruime overloop met laminaatvloer en daaromheen de slaapkamers, keuken en badkamer. De voormalige kamer en suite is gesplitst in 2 kamers van ca. 14 en ca. 15 m². Beide kamers zijn voorzien van een schouw en de tweede kamer heeft 2 vaste kasten en een leuke ronde erker.

De overige 2 kamers zijn ca. 11 en 5 m² waarvan de grootste is voorzien van een vaste wastafel.

De keuken, ca. 8 m², met eenvoudig keukenblok is v.v. een schouw, typische jarenâ 30 voorraadkast, cv-ketel (Agpo HR) en deur naar balkonnetje.

De ruime badkamer is in 2001 gerenoveerd, voorzien van douchecabine, vaste wastafel en wasmachineaansluiting.

Â badkamer in 2001 gerenoveerd

Â cv-ketel uit 2001

Â platte dakbedekking uit 2001

Â het schilderwerk is in 2004 nog aangepakt

Vraagprijs: € 129.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

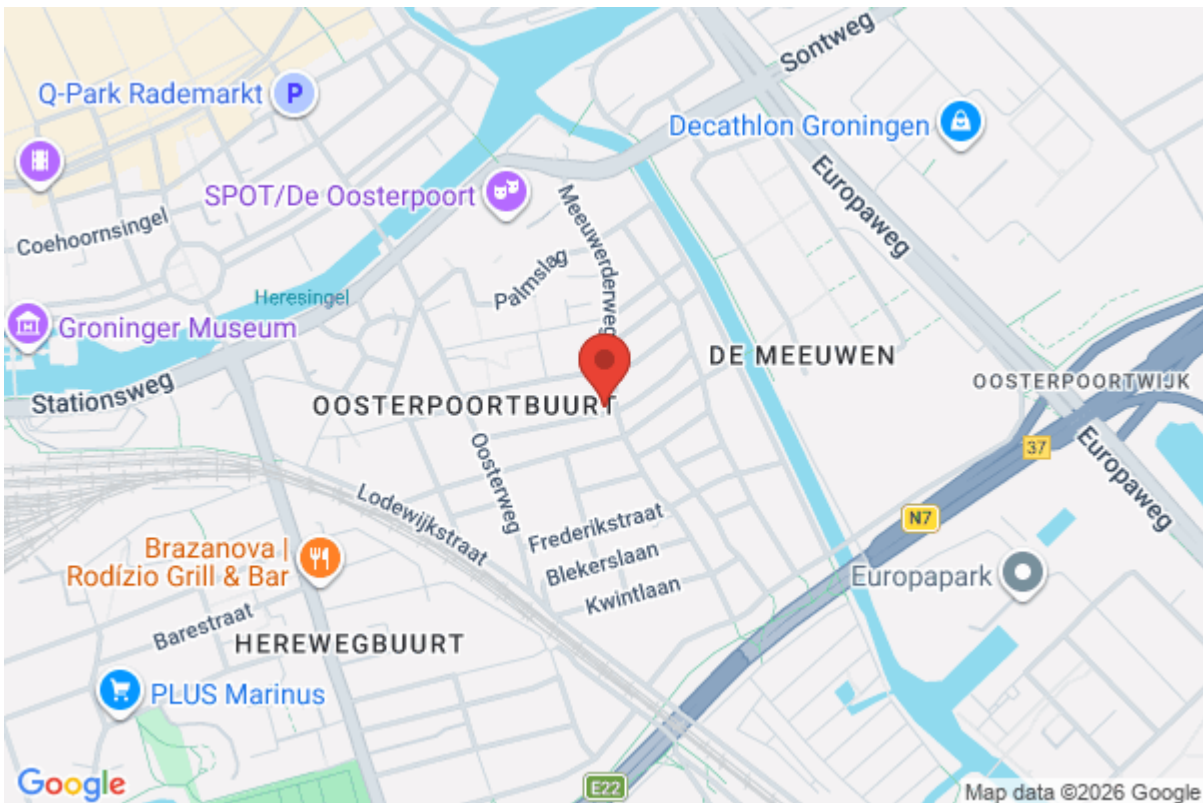
T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 129.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 4 slaapkamers)
Inhoud	210 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	70 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Warmoesstraat 74 a
9724JM GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl