

GRONINGEN
Willemstraat 23

Vraagprijs: € 149.000





Omschrijving

GRONINGEN - Willemstraat 23

Willemstraat 23 te Groningen

In één van de meest sfeervolle straatjes van Groningen, op loopafstand van het hoofdstation en de binnenstad, ligt deze monumentale, goed onderhouden arbeiderswoning.

Indeling:

Hal/entree.

Badkamer van ca. 4 m² met cv-ketel, wastafel, toilet en ligbad.

De woonkamer van ca. 24 m² is voorzien van een houten vloer, balken plafond en schouwen.

De open keuken van ca. 12 m², in hoekopstelling, heeft een wasmachineaansluiting.

Via de keuken is de toegang tot het plaatsje van ca. 25 m² op het zuiden, waar ook de aangebouwde houten berging is geplaatst.

Op de verdieping bevinden zich twee slaapkamers. Slaapkamer 1 van ca. 11 m² is voorzien van een vaste kast, een dakkapel over de gehele breedte van het huis en een houten vloer.

Slaapkamer 2 is ca. 9 m² en voorzien van houten vloer en dezelfde dakkapel.

De woning is voorzien van nieuwe houten begane grond vloeren met een kleikorrelstelsel.

De dakpannen aan de achterzijde zijn ca. 4 jaar geleden vervangen.

Kijk voor meer informatie op www.schreuder-makelaars.nl!

Vraagprijs: € 149.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 149.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	200 m ³
Perceel oppervlakte	76 m ²
Woonoppervlak	75 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Willemstraat 23
9725JA GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl