

GRONINGEN
Zuiderkerkstraat 3

Vraagprijs: € 155.000





Omschrijving

GRONINGEN - Zuiderkerkstraat 3

Zuiderkerkstraat 3 te Groningen

Op een fraaie locatie in het centrum gelegen schipperswoning met stadstuin op het noordwesten. Het woonhuis dient deels nog afgewerkt te worden.

Indeling:

Begane grond: Entree, hal, toilet (2003 vernieuwd), sfeervolle woonkamer (ca.22m²) v.v. een blank gelakte grenen vloer en dubbel glas, achterkamer (ca.6m²), thans in gebruik als slaapkamer, v.v. dubbel glas, vanuit de hal is de dichte keuken bereikbaar die in 2002 is vernieuwd en praktisch volledig in RVS is uitgevoerd, v.v. 4-pitsgasfornuis met oven en afzuigkap, toegang tot het stadstuintje op het noordwesten.

verdieping: middels een vaste trap vanuit de woonkamer bereikbaar, deze ruimte (ca.30m²) is nog vrij in te delen, er kunnen bijvoorbeeld 2 slaapkamers gerealiseerd worden, aansluitend een luxe badkamer v.v. douche, vaste wastafel, 2e toilet en een grote inbouwkast.

Het huis wordt verwarmd middels een CV-ketel, die tevens voorziet in warm water.

Vraagprijs: € 155.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 155.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	240 m ³
Perceel oppervlakte	77 m ²
Woonoppervlak	95 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Zuiderkerkstraat 3
9712PZ GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl