

**GRONINGEN**  
**Radebinnensingel 15**

**Huurprijs: € 795 per maand**





## Omschrijving

### GRONINGEN - Radebinnensingel 15

Volledig gemeubileerde sfeervolle bovenwoning in het centrum van de stad Groningen.

Indeling: De bovenwoning heeft een gedeelde ingang met de praktijkruimte beneden en wordt bereikt via een eigen deur vanuit de centrale hal. Via de trap komt u op de overloop die toegang biedt tot de woonkamer, badkamer, slaapkamer en keuken. De lichte woonkamer heeft een afmeting van ca. 18 m<sup>2</sup> en is sfeervol ingericht, compleet met tv en audio-apparatuur. De slaapkamer heeft een afmeting van ca. 8 m<sup>2</sup> en is voorzien van een 2-persoonsbed. De keuken is volledige geoutilleerd en is voorzien van een oven, magnetron, 4-pitsgasfornuis, afzuigkap, koelkast met vriesvak en wasmachine.

De badkamer is voorzien van een ligbad, toilet, een separate douche en wastafel.

Bijzonderheden:

- de huurprijs is inclusief gas/water/elektriciteit/servicekosten/internet
- de woning wordt gestoffeerd en volledig gemeubileerd verhuurd
- minimale inkomenseis: 3x de maandhuur
- voorzien van dubbel glas
- parkeervergunning mogelijk
- de woning is geschikt voor 1 persoon
- niet geschikt voor studentenbewoning
- de woning is beschikbaar per 01 juli 2017 voor maximaal 2 jaar
- huisdieren worden niet toegestaan
- waarborgsom van één maand huur

Wij hebben van u nodig:

- Kopie paspoort/identiteitskaart
- Geldige verblijfsvergunning (indien van toepassing)
- Arbeidscontract/werkgeversverklaring
- Kopie laatste salarisstrook, dan wel accountantsverklaring (geldt voor zelfstandigen)

**Huurprijs: € 795 per maand**



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)

## Kenmerken

<b>Huurprijs</b>	€ 795 per maand
<b>Status</b>	Verhuurd
<b>Aanmelding</b>	In verhuur genomen
<b>Soort</b>	
<b>Type</b>	
<b>Kamers</b>	2 (waarvan 1 slaapkamers)
<b>Inhoud</b>	140 m <sup>3</sup>
<b>Perceel oppervlakte</b>	(niet ingesteld) m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlak</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Soort bouw</b>	bestaande bouw
<b>Bouwjaar</b>	
<b>Garage</b>	geen garage
<b>Tuin</b>	geen tuin
<b>Verwarming</b>	c.v.-ketel
<b>Isolatie</b>	dakisolatie, dubbel glas

## Locatie

Radebinnensingel 15  
9711 EL GRONINGEN



## Foto's



