

GRONINGEN
Lage der A 20-a

Huurprijs: € 1.395 per maand



Omschrijving

GRONINGEN - Lage der A 20-a

Op één van de mooiste locaties in het centrum van de stad, met een schitterend uitzicht op de gracht waar klassieke zeilschepen aanmeren vindt u dit mooie appartement. Dit is 'the place to be' met het bruisende centrum om de hoek. Naast de perfecte ligging en bijbehorend uitzicht is het lichte appartement ook nog eens volledig gerenoveerd en strak afgewerkt; om door een ringetje te halen. De woning wordt gestoffeerd en gemeubileerd opgeleverd met nieuwe meubels.

Het appartement is voorzien van twee slaapkamers, waarvan de master bedroom met ruime inloopkast. Aan de achterkant van het appartement ligt een balkon waar u met privacy kunt genieten van de middagzon. Tevens hoort er bij het appartement een berging (hier kunnen fietsen e.d. worden gestald).

Bijzonderheden:

- de woning is grotendeels voorzien van dubbel glas;
- ruime lichte woning;
- de woning is van binnen geheel gerenoveerd;
- de woning wordt gestoffeerd en gemeubileerd opgeleverd;
- bij het appartement hoort een eigen berging;
- Niet rokers;
- Geen huisdieren;
- Minimale inkomenseis: 2,5x de maandhuur;
- Waarborgsom van 1 maand huur;

Wat hebben wij van u nodig:

- Kopie paspoort/identiteitskaart;
- geldige verblijfsvergunning (indien van toepassing);
- arbeidscontract/werkgeversverklaring;
- kopie laatste salarisstroom, dan wel accountantsverklaring (geldt voor zelfstandigen).

Huurprijs : € 1395,- per maand exclusief energie en water

Huurperiode : vanaf 1 september 2017 beschikbaar

ENGLISH

At one of the most beautiful locations in the center of the city, with a magnificent view of the canal where classic sailing ships moor, you will find this beautiful apartment. This is the place to be with the vibrant center around the corner. In addition to the perfect location and the accompanying view, the bright apartment is also completely renovated and high standard finishing. The house is padded and furnished with new furniture.



The apartment has two bedrooms, the master bedroom with spacious walk-in closet. At the backside of the apartment is a balcony where you can enjoy the sun in private. There is also a storage room below the apartment (bicycles can be safely stored here).

Details:

- The house is mostly double glazed;
- Spacious light house;
- The house has been completely renovated from within;
- The house will be rented padded and furnished;
- Non-smokers;
- No pets;
- Minimum income requirement: 3x the monthly rent;
- Security deposit of 1 month rent;

What do we need from you:

- Passport / ID card copy;
- Valid residence permit (if applicable);
- Employment contract / employer's declaration;
- Copy of final salary strip, or auditor's statement (applies to self-employed persons).

Rent: € 1.395,- per month excluding energy and water

Rental period: from 1 September 2017 available

Huurprijs: € 1.395 per maand



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Huurprijs	€ 1.395 per maand
Status	Verhuurd
Aanmelding	In verhuur genomen
Soort	
Type	
Kamers	3 (waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	185 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	80 m ²
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	1955
Garage	geen garage
Tuin	geen tuin
Verwarming	c.v.-ketel
Isolatie	

Locatie

Lage der A 20-a
9718 BK GRONINGEN



Foto's



