

GRONINGEN
Helper Oostsingel 54-/11

Vraagprijs: € 259.000 kosten koper



Omschrijving

GRONINGEN - Helper Oostsingel 54-/11

Wat een heerlijk ruim appartement is dit. Met uitzicht op de toren van Kempkensberg (het cruiseschip), de rustige straat het Engelse Kamp en het water langs de Helperlinie. Vanuit een immense grote woonkamer met open keuken en serre (van tezamen maar liefst 72 m²), geniet je alle dagen van deze mooie omgeving.

De intercom met videofoon ontsluit het complex. De bezoeker loopt naar het hoofdgebouw en maakt daar kennis met de grote geheel bestraatte tuin. Hier hebben de bewoners diverse zitjes gemaakt om de hele dag optimaal van de zon te genieten. Waar vind je dat! Er heerst een leuke gemoedelijke leuke sfeer binnen deze VVE, waardoor je dit soort dingen gezamenlijk kunt doen.

INDELING:

Of met de trap, of met de lift komt u op de eerste verdieping, waar dit mooie appartement zich bevindt. De hal is ruim en ontsluit daardoor alle vertrekken. Je vindt hier een toilet, een ruime bergkast met plaats voor de wasmachine en droger. Hier bevindt zich ook de CV-combiketel. Verder is hier de luxe badkamer met ruime douche, dubbele vaste wastafel en een tweede toilet. De 2 slaapkamers hebben een afmeting van respectievelijk 14.5 m² en 11.5 m². Het balkon aan de zuidkant geeft voor beide slaapkamers de mogelijkheid om de kamers lekker te luchten.

Door de grote glazen pui, met schuifpui, heb je vanuit de L-vormige woonkamer (totaal circa 72 m²) met eetgedeelte een heerlijk contact met buiten. De moderne keuken is o.a. voorzien van een combi-magnetron, vaatwasser en koelkast, een 4pits-gaskookplaat en afzuigkap.

BIJZONDERHEDEN:

- gelegen in het kleinschalige luxe appartementencomplex "De Helperdwinger";
- bouwjaar 2004;
- CV-combiketel AWB HR combi 2004;
- grote binnenplaats met diverse terrassen
- naast de eigen parkeerplek in de parkeerkelder is er een ruime eigen (fietsen)berging aanwezig;
- via de parkeerkelder met de lift naar uw appartement.

Vraagprijs: € 259.000 kosten koper

Kenmerken

Vraagprijs	€ 259.000 kosten koper
Status	Verkocht
Aanmelding	In verkoop genomen
Soort	
Type	
Kamers	3 (waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	345 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	123 m ²
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	2004
Garage	parkeerkelder
Tuin	geen tuin
Verwarming	c.v.-ketel
Isolatie	volledig geïsoleerd

Locatie

Helper Oostsingel 54-/11
9722 AW GRONINGEN



Foto's





